



Частен съдебен изпълнител ГЕОРГИ МИХАЛЕВ
рег. № 703
Район на действие - Бургаски окръжен съд
Кантора: гр. Бургас 8001, п.к. 711, ул. "Цариградска" № 24, ет. 2, офис 1
Изп. Дело № 20237030400519

ОБЯВЛЕНИЕ

Днес, 05.12.2025 г., подписаният ГЕОРГИ МИХАЛЕВ – Частен съдебен изпълнител, ОБЯВЯВАМ на интересувашите се, че от 08.12.2025 г. До 08.01.2026 г. - 17.00 часа, ще се проведе в сградата на Районен съд в гр. Бургас, ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден на недв. имот, собственост на на дъжника ГЕОРГИ ЙОВКОВ ЧОБАНОВ по изп. дело № 20237030400519, на основание чл. 487 от ГПК, а именно:

1/6 ид. част от следните сгради находящи се в с.Тръстиково, общ. Камено, обл.Бургас и изградени в УПИ VIII - 148 в квартал 35 / общинска собственост /, по плана на с.Тръстиково, одобрен със Заповед №80/04.03.1940г. и изменен със Заповед № РД-09-186 / 03.11.1999г., целия с площ от 1280кв.м., при граници на УПИ: улица, УПИ VII - 149, УПИ V - 148, УПИ XVII - 156, УПИ IX - 156, УПИ XI - 156, а именно: ЕДНОЕТАЖНА МАСИВНА ЖИЛИЩНА СГРАДА със застроена площ от 48 кв.м., разположена в южната част на поземления имот в близост до улицата; ЕДНОЕТАЖНА ПОЛУМАСИВНА ЖИЛИЩНА СГРАДА със застроена площ от 47кв.м., разположена в непосредствена близост до предходната постройка откъм север.

Началната цена, от която започва продажта е в размер на 14 400 лв. /четирнадесет хиляди и четиристотин лева/.

Интересувашите се, могат да се явяват в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата.

Задатъкът е в размер на **1 440 лв.**, което е 10% от посочената цена, съгласно чл. 489, ал.1 от ГПК за участие в продажта, се внася предварително по сметка на частен съдебен изпълнител Георги Михалев, IBAN: BG49CECB979050J1345700, Банка "ЦКБ", по изпълнително дело № 20237030400519.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик. **На осн. чл. 489, ал. 6, предложенията надхвърлящи началната цена с повече от 30 %, са недействителни.** Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд гр. Бургас, Съдебно изпълнителна служба, което се отразява във входящия регистър/чл.489, ал.4 от ГПК/.

На 09.01.2026 г. от 11.30 часа ден в РС - Бургас в присъствието на явилите се наддавачи, частен съдебен изпълнител Георги Михалев ще състави протокол и обяви купувача /чл.492, ал.1 от ГПК/.

Върху недвижимите имоти е наложена възбрана в полза на взыскателя.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

