

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



Частен съдебен изпълнител
ЧСИ Христо Георгиев, рег. № 892
Район на действие
Окръжен съд – гр. Варна
Изп. дело № 20268920400312
Изх. № 51573/23.10.2026 г.

ОБЯВЛЕНИЕ
ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН

Днес 23.10.2026 год., подписаният ПЧСИ Жаклин Тодоров при ЧСИ Христо Георгиев - Частен съдебен изпълнител рег. № 892 с район на действие Окръжен съд – гр. Варна, с адрес на кантората гр. Варна, ул. Христо Самсаров № 3, ет. 2, офис 6А, тел/факс 052/ 633 197, email: chsi.georgiev@gmail.com, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че съгласно чл. 487 и сл. от ГПК ще се проведе публична продажба от **09.00 часа на 17.11.2026 г. до 17.00 часа на 17.12.2026 г.**, на следната вещ, собственост на длъжника "Д и Х ТРАНС" ЕООД, а именно:



Адрес: гр. Варна, ул. Христо Самсаров № 3, ет. 2, офис 6А, тел/факс 052/ 633 197, email: chsi.georgiev@gmail.com

Основни характеристики:

Година на производство – 2001

Марка – „CLAAS” тип „700“

Състояние:

При направения оглед се установиха както следва:

- ръжда по детайлите
- побитости
- износени и лисващи пластамсови предпазители на въртящите се валове
- други забележки по барабана на хедера

Въпреки тези забележки хедера е годен за експлоатация, като недостатъците се обясняват с дългогодишната употреба и недостатъчно добра поддръжка.

Тежести:

1. Запор по делото

Определям началната цена, от която ще започне наддаването при публичната продан на недвижимия имот в размер на **3 655 / три хиляди шестстотин петдесет и пет / евро без ДДС.**

Забележка: ДДС се дължи

За участие в наддаването при публичната продан се внася предварително задатък 10 % върху началната цена по еурова сметка на Частен съдебен изпълнител Христо Василев Георгиев - **IBAN: BG96UNCR70001523136962** при Банка УниКредит Булбанк АД, BIC код: UNCRBGSF, съгласно чл. 489 ал. 1 от ГПК.

Желаещите да вземат участие в публичната продан, следва до 17.00 часа на последния ден на проданта да депозират молба за допускане до участие в публична продан, ведно със запечатан плик, съдържащ предложение с цена, посочена с цифри и с думи, както и квитанцията за внесения задатък. При посочване на цената следва да се отрази и вещта, за която участва кандидата, описана в Обявлението. Всеки наддавач може да направи само едно наддавателно предложение, съгласно чл. 489, ал. 2 от ГПК.

Предложенията се подават в канцеларията на Районния съд - гр. Варна /СИС ВАРНА/, на адрес: гр. Варна ул. „Ангел Кънчев” №12, което се отразява във входящия регистър, на основание чл. 489 ал. 4 ГПК.

Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публична продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни, съгласно чл. 489, ал. 6 от ГПК.

За участие в публичната продаж чрез трето лице /пълномощник/ е необходимо в деня на отваряне на наддавателните предложения да се представи пълномощно с нотариална заверка на подписа на упълномощителя.

В случай, че участникът в публичната продаж е юридическо лице, е необходимо в деня на отваряне на наддавателните предложения, да бъде представено актуално състояние.

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората на Частен съдебен изпълнител ЧСИ Христо Георгиев с рег. № 892 на адрес: гр. Варна, ул. Христо Самсаров № 3, ет. 2, офис 6А, тел/факс 052/ 633 197, email: chsi.georgiev@gmail.com и в сградата на РАЙОНЕН СЪД ВАРНА всеки делничен ден от 09.00 часа на 17.11.2026 г. до 17.00 часа на 17.12.2026 г., за да прегледат книгата, след заплащане на такса в размер на 12.27 евро на основание чл. 19 от ТТРЗЧСИ.

На **18.12.2026 г. с начален час 10:35 часа, в сградата на РС -Варна**, на адрес: Районния съд - гр. Варна /СИС ВАРНА/, гр. Варна ул. „Ангел Кънчев” № 12, в присъствието на явилите се наддавачи, съдебният изпълнител съставя протокол и обявява купувач, съгласно чл. 492 от ГПК.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:



ЧСИ Христо Георгиев/