



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Петко Илиев, рег. № 821, Район на действие ОС Пловдив,
гр.Пловдив ул. 4-ти Януари № 34 Б, тел. 032/ 632 224, 032/ 622 347, 0894/ 422 245, 0894/
424 426, 0895/ 756 309,

Изпълнително дело №: 20128210401070



821128899530

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Петко Илиев – Частен съдебен изпълнител, вписан под рег. № 821 на Камарата на частните съдебни изпълнители, с район на действие – ОС Пловдив, с адрес на кантората: гр. Пловдив, ул. „4-ти януари“ № 34Б, тел. 032/632224, **УВЕДОМЯВАМ** интересуващите се, че по изпълнително дело № 20128210401070, насрочвам **ТРЕТА ПУБЛИЧНА ПРОДАН**, явяваща се **първа при нова начална цена**, на следния недвижим имот, а именно:

½ (една втора) идеална част от СГРАДА с идентификатор № 66809.50.33.2 (шест, шест, осем, нула, девет, точка, пет, нула, точка, три, три, точка, две), намираща се в землището на село Скобелево, община Родопи, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-67/02.06.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, съставляваща **ЕДНОЕТАЖНА ВИЛНА СГРАДА**, намираща се съгласно титул за собственост в летовище „Върховръх“, землището на село Скобелево, община Родопи, област Пловдив, която сграда е построена в поземлен имот с идентификатор № 66809.50.33, със застроена площ на сградата от **25 кв.м.** (двадесет и пет квадратни метра), брой етажи: 1 (един), стар идентификатор: няма, номер по предходен план: няма, при граници и съседи за сградата съгласно титул за собственост: дере, ресторант, вилна сграда на Георги Златев и вилна сграда на Пенка Митева, **ВЕДНО** със съответното право на строеж върху мястото върху което е построена сградата, съставляващ поземлен имот с идентификатор № 66809.50.33 (шест, шест, осем, нула, девет, точка, пет, нула, точка, три, три), който имот е с площ от 25004 кв.м.(двадесет и пет хиляди и четири квадратни метра), с трайно предназначение на територията – горска, с начин на трайно ползване – друг вид дървопроизводителна гора, намиращ се в землището на село Скобелево, общ. Родопи, обл. Пловдив, местност „Върховръх“, при граници и съседи за имота: поземлени имоти с идентификатори №66809.329.1, №66809.328.11, №66809.328.504, №66809.192.3, №66809.192.2, №81774.192.3, №66809.50.53, №66809.50.52, №66809.50.61, №66809.50.56, №66809.50.34, **при първоначална цена от 3 600 € (три хиляди и шестстотин евро).**

Върху имота има следните вещни тежести: възбрана вписана под акт №261, том 4, дв.вх.рег.№17065/06.06.2023г.; възбрана вписана под акт №114, том 5, дв.вх.рег.№23856/16.07.2021г.; възбрана вписана под акт №71, том 5, дв.вх.рег.№15190/30.05.2017г. – в полза на вискателя по делото.

Проданта ще се проведе в сградата на Районен съд - Пловдив, намираща се в град Пловдив, бул. „6-ти септември“ № 167, от дата 28.09.2026 г. до дата 28.10.2026 г. Наддавателните предложения ще бъдат отворени на дата 29.10.2026 г. в 12:00 часа в стая за обявяване на купувач в сградата на Районен съд - Пловдив.

Идеалната част от недвижимия имот е собственост на длъжника: **ИВАН АТАНАСОВ ТЪРПОВ.**

НЕДВИЖИМИЯТ ИМОТ може да бъде гледан всеки работен ден между 16.00 ч. и 18.00 ч. на адрес на имота, където същият е оставен за пазене и управление на длъжника **ИВАН АТАНАСОВ ТЪРПОВ.**

Книжата за проданта са на разположение на всеки, който се интересува от тях в канцеларията на Районен съд-Пловдив в работното време на съда – всеки работен ден от 09,00 ч. до 17,00 ч.

За участие в наддаването следва да се внесе задатък в размер на 10% от обявената първоначална продажна цена по специална банкова сметка на ЧСИ Петко Илиев – IBAN: BG30CECB97905083990900, BIC код - CECBVBGSF, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД.

Частен съдебен изпълнител:
/подпис и печат/ В.К.ти

Чл. 277. Наказателния Кодекс (Изм. - ДВ, бр. 28 от 1982 г., в сила от 01.07.1982 г.) (1) (Изм. - ДВ, бр. 10 от 1993 г., изм. - ДВ, бр. 92 от 2002 г., доп. – ДВ, бр. 43 от 2005 г., в сила от 01.09.2005 г.) **Който съзнателно премахне или повреди печат, поставен на законно основание от орган на властта, частен съдебен изпълнител или помощник-частен съдебен изпълнител върху движима или недвижима вещ за знак, че достъпът или разпореждането с нея са ограничени, се наказва с лишаване от свобода до две години или с глоба от сто до триста лева.**