



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ  
ЧСИ АНГЕЛ АНГЕЛАКОВ рег. № 826

www.angelangelakov826.eu, e-mail: angelangelakov@gmail.com

адрес: гр. Пловдив, ул. Райко Даскалов 10, ет.1, тел.: 032625993, 0896642562, 0886264026

ер

Изпълнително дело №20188260400171

Изходящ № 4477 / 17.04.2026 г.

**ОБЯВЛЕНИЕ**

за публична продан по изпълнително дело № 20188260400171

Подписаният ЧСИ Ангел Ангелаков рег. № 826 и район на действие ОС Пловдив, **ОБЯВЯВАМ**, че в периода от **28.04.2026 г. до 28.05.2026 г.** ще се проведе **първа** по ред публична продан, приключваща в края на работното време на последния ден, на недвижим имот, собственост на **ВСЕСТРАННА КООПЕРАЦИЯ СЪГЛАСИЕ - ГР. ПЪРВОМАЙ**, а именно:

Дворно място от около 950 (деветстотин и петдесет) кв.м., заедно с построената на него масивна сграда (хлебарница) със застроена площ от 230 (двеста и тридесет) кв.м, находящо се в с. Драгойново, Пловдивска област, общ. Първомай, при граници: Стойна Димова Бозукова, Тенчо Бойчев Паунов, Господин Георгиев Матанев и улица, съставляващо парцел VI (шести)-хлебарница, пл. №181 (сто осемдесет и едно), в кв. 22 (двадесет и втори) по регулационния план на с. Драгойново, Пловдивска област.

**НАЧАЛНАТА ЦЕНА**, от която ще започне наддаването и определена на основание чл. 485, ал. 4 от ГПК е в размер на **30 048 €** /тридесет хиляди и четиридесет и осем евро/ с ДДС, представляваща **80%** от оценката на вещото лице с включено ДДС.

Постъпилите наддавателните предложения ще бъдат отворени и ще се обяви купувач на дата **29.05.2026 г. от 14.00** часа в сградата на Районен Съд Първомай.

Съгласно чл. 488 от ГПК, книгата за публичната продан са депозирани в деловодството на районен съд и заинтересованите лица могат да се запознаят с тях. В периода на публичната продан може да се извърши оглед на имота. Съгласно чл. 489 и чл. 490 от ГПК, всеки наддавач подава **само едно наддавателно предложение**, съдържащо: номер на изпълнително дело; име, ЕГН/ЕИК, адрес, email и телефон на наддавача; описание на и мота; **предложена цена, изписана с цифри и думи**, която не може да бъде по-ниска от началната цена или да я надвишава с повече от 30 % и прилага квитанция за внесен задатък. При неспазване на изискванията подаденото наддавателно предложение е недействително.

За участие в публичната продан по изпълнително дело № 20188260400171, се внася задатък в размер на **10 % от началната цена** по сметка на ЧСИ Ангел Ангелаков № 826 в **Банка ДСК АД, BIC STSABGSF, IBAN BG34STSA93000017014 927.**

Купувачът е длъжен да подаде Декларация за произход на средствата съгласно чл. 66, ал. 2 от ЗМИП - за суми над 15 000 евро, а ако е юридическо лице, се подава и декларация, съгласно чл. 59, ал. 1, т. 3 от ЗМИП.

Тежести: Възбрана в полза на вискателя по делото от дата 23.03.2015 г.; Възбрана в полза на Община Първомай от 07.10.2024 г.

ЧСИ Ангел Ангелаков .....

