

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



Частен съдебен изпълнител Драгомира Митрова, рег. № 828, гр. Пловдив,
бул. "Цар Борис III Обединител" № 54, партер, ап. 4, тел. +359 32 26 90 00

Район на действие – ОС Пловдив

И.д. № 20258280400944.

ОБЯВЛЕНИЕ

по изп. дело № 20258280400944, ОС- Пловдив

Подписаната **Драгомира Митрова**, частен съдебен изпълнител рег. № 828 при ОС-Пловдив, обявявам на интересующите се, че от **03.09.2025г. до 03.10.2025г.** ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН- първа по ред**, приключваща в края на работното време- 17.00 часа на 03.10.2025 г., на следния недвижим имот по изп. дело №20258280400944 по описа на служебния архив на ЧСИ рег. № 828 за делба, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № **56784.13.51** (пет шест седем осем четири точка едно три точка пет едно), по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. **Пловдив**, общ. **Пловдив**, обл. **Пловдив**, одобрени със **Заповед РД-18-48/03.06.2009г.** На **Изпълнителния директор на АГКК**, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**, с адрес на поземления имот: **гр. Пловдив, р-н Северен, местност: „РОГОШКО ШОСЕ-СЕВЕР“**, с площ от **4 083 кв. м.** /четири хиляди и осемдесет и три квадратни метра/, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива**, категория на земята при неполивни условия: **4 /четвърта/**, предишен идентификатор: **няма**, номер по предходен план: **013051**, при съседи: **56784.13.113, 56784.13.112, 56784.13.13, 56784.13.104, 56784.13.101, 56784.13.59, 56784.13.50**

Начална цена-105 040 лева; 53 706,09 евро.

Имота е съсобственост на съделителите „НИКОЛ 4 ГРУП“ ЕООД Вангел Колев Вангелов и Елена Вангелова Вангелова

Тежести на имота: Възбрана на ЧСИ рег. № 828 по изп. дело;

Интересующите се от имота могат да се явят в кантората на ЧСИ 828- гр. Пловдив, бул. "Цар Борис III Обединител" № 54, партер, ап. 4, всеки присъствен ден от 8.30ч. до 17.00 часа , за да прегледат книгата.

Всички желаещи да прегледат имотите могат да сторят това всеки ден през времетраене на публичната продажба по местонахождението им .

Задатъкът- 10% върху началната цена на недвижимия имот съгл. чл. 489, ал.1 ГПК, за участие в продажбата, се внася предварително по сметка на ЧСИ 828 **Драгомира Митрова: IBAN BG48BUIN70095021675110 в ТБ Алианц България клон Пловдив, BIC BUINBGSF.**

Всеки надавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Регистратура „Публични продажби“ на РС – Пловдив, което се отразява във входящия регистър.

На **06.10.2025 г. в 10.00 ч.** в сградата на РС- Пловдив, в присъствието на явилите се надавачи, частният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача по реда на чл. 492 ГПК.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ РЕГ. № 828

Драгомира Митрова

ПОМОЩНИК ЧСИ

