

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



Частен съдебен изпълнител Драгомира Митрова, рег. № 828, гр. Пловдив,  
бул. "Цар Борис III Обединител" № 54, партер, ап. 4, тел. +359 32 26 90 00

Район на действие – ОС Пловдив

И.д. № 20258280401013

**ОБЯВЛЕНИЕ**

по изп. дело № 20258280401013, ОС- Пловдив

Подписаната Драгомира Митрова, частен съдебен изпълнител № 828 при ОС- Пловдив, обявявам на интересуващите се, че от **16.06.2026г. до 16.07.2026г.** ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН-втора по ред**, приключваща в края на работното време- 17.00 часа на 16.07.2026 г., на следния недвижим имот по изп. дело №20258280401013 по описа на служебния архив на ЧСИ рег. № 828, за удовлетворяване вземането на взыскателя, а именно:

**1/18 /една осемнадесета/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор № **21676.43.9** (две едно шест седем шест точка четири три точка девет), по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Добростан, общ. Асеновград, обл. Пловдив, одобрени със **Заповед № РД-18-4/31.01.2005г. На Изпълнителния директор на АК**, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**, с адрес на поземления имот: **с. Добростан, местност „ШИРНАТА“**, с площ: **1 312 кв.м.** /хиляда триста и дванадесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, Начин на трайно ползване: **Ливада**, категория на земята при неполивни условия: **0**, предишен идентификатор: **няма**, номер по предходен план: **043009**, при съседни: 21676.43.11, 21676.43.12, 21676.43.7, 21676.43.8, 21676.43.100.

**Цената, от която започва продажбата на имота, е в размер на 135 евро**

**1/18 /една осемнадесета/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор № **21676.42.23** (две едно шест седем шест точка четири две точка две три), по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Добростан, общ. Асеновград, обл. Пловдив, одобрени със **Заповед № РД-18-4/31.01.2005г. На Изпълнителния директор на АК**, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**, с адрес на поземления имот: **с. Добростан, местност „ШИРНАТА“**, с площ: **3 305 кв.м.** /три хиляди триста и пет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, Начин на трайно ползване: **Ливада**, категория на земята при неполивни условия: **0**, предишен идентификатор: **няма**, номер по предходен план: **042023**, при съседни: 21676.42.149, 21676.42.25, 21676.42.26, 21676.42.125, 21676.42.24, 21676.42.124, 21676.42.27, 21676.43.104.

**Цената, от която започва продажбата на имота, е в размер на 340,20 евро**

**Имота е собственост на длъжника Иван Димитров Иванов**

**Тежести на имота: Възбрана на ЧСИ рег. № 828**

**Предложения за цена надхвърлящи началната с повече от 30 процента са недействителни.**

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората на ЧСИ 828- гр. Пловдив, бул. "Цар Борис III Обединител" № 54, партер, ап. 4, всеки присъствен ден от 8.30ч. до 17.00 часа, за да прегледат книгата. Всички желаещи да прегледат имота могат да сторят това всеки ден през времетраене на публичната продажба по местонахождението му в с. Добростан, Община Асеновград, обл. Пловдив. Задатък -10% върху началната цена на недвижимия имот съгл. чл. 489, ал.1 ГПК, за участие в продажбата, се внася предварително по сметка на ЧСИ 828 Драгомира Митрова: **IBAN BG48BUIN70095021675110 в ТБ Алианс България клон Пловдив, BIC BUINBGSF.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Регистратура „Публични продажби“ на РС – Асеновград, което се отразява във входящия регистър.

На **17.07.2026 г. в 10.00 ч.** в сградата на РС- Асеновград, в присъствието на явилите се наддавачи, частният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача по реда на чл. 492 ГПК.

**ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ РЕГ. № 828:**

**ПОМОЩНИК ЧСИ**  
Драгомира Митрова