

# ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ САМУИЛ ПЕЕВ

## О Б Я В Л Е Н И Е

изп.дело №20148740400688

Подписаният Самуил Митков Пеев – частен съдебен изпълнител, рег.№874, район на действие – ХОС, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **29.06.2026 г. до 29.07.2026 год.** – края на работното време, в Районен съд - гр.Харманли, Съдебно – изпълнителна служба ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следния недвижим имот, принадлежащ на ГАЛИП САФЕТ ГАЛИП от с.Сталево, общ.Димитровград, за удовлетворяване вземането на „КОЛЕКТ БГ“ ЕАД, а именно:

**САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА /ЖИЛИЩЕ/,** представляващо **АПАРТАМЕНТ № 8 /осми/,** находящ се в гр.Симеоновград, ул.”Търговска” № 6 /шест/, вход „Б”, на 4 /четвърти/ етаж в жилищна сграда – блок, построена в **квартал 45 /четиридесет и пети/, парцел I /първи/** за обществено жилищно строителство, **имот № 893 /осемстотин деветдесет и трети/** по ПУП на гр.Симеоновград, одобрен със Заповед № 368 / 1989 г., състоящо се от две стаи, кухня и сервизни помещения, със **застроена площ от 68.94 /шестдесет и осем цяло и деветдесет и четири стотни/ кв.м., ведно с прилежащото му избено помещение № 4 /четири/ с полезна площ от 6.52 /шест цяло и петдесет и две стотни/ кв.м., ведно с 4.567 % /четири цяло петстотин шестдесет и седем хилядни процента/ идеални части от общите части на сградата и съответното право на строеж върху мястото,** при граници на жилището: от изток – дворно място, от запад – апартамент № 7 и стълбище, от юг – фасаден зид и от север – вход „А”, отгоре – покрив и отдолу – апартамент № 6; граници за избеното помещение: от север – мазе № 7, от юг – общо помещение, от изток – коридор и от запад – външен зид

**ПРИ НАЧАЛНА ЦЕНА 10 980 евро /десет хиляди деветстотин и осемдесет евро/.**

**Тежести върху имота: ипотека в полза на „Колект БГ” ЕАД като цесионер на „Юробанк България“ АД и възбрана от ЧСИ.**

Всички желаещи да прегледат обявеният за продан недвижим имот, могат да сторят това всеки понеделник, сряда и петък от 08.00 ч. до 17.00 ч. през времетраенето на проданта, посочено по-горе при управителя на имота Иванка Колева Драгнева на адрес: гр.Симеоновград, ул.”Търговска” № 6 вх.Б ет.4 ап.8.

Купувачите, желаещи да участват като **НАДДАВАЧИ** в публичната продан, следва да направят надлежното за това **ПИСМЕНО** предложение, съгласно разпоредбата на чл.489 ал.2 от ГПК.

Задатъкът – 10 % от първоначалната оценка на обявения за продан имот, съгласно чл.489 ал.1 от ГПК за правоучастие в проданта, се внася по **с/ка на частен съдебен изпълнител Самуил Пеев BG25BUIN95615100041906 BIC:BUINBGSF** в “АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ” АД по изп.дело № 20148740400688. Екземпляр от платежния документ се прилага към предложението.

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари, следва да се подаде декларация, както следва: за физически лица – Декларация по чл.4 ал.7 и чл.6 ал.5 т.3 ЗМИП за произход на средствата, за юридически лица – Декларация по чл.6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Предложенията се подават в канцеларията на Харманлийски районен съд, което се отразява във входящия регистър /при условията на чл.489 ал.4 и 5 от ГПК/. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни на осн. чл.489 ал.6 от ГПК.

На **30.07.2026 г. в 11.00 часа** в сградата на Районен съд – Харманли ще се състави протокол и ще бъде обявен купувач от частния съдебен изпълнител /чл.492 ал.1 от ГПК/, ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложат цена, по-висока с размера на един задатък ще се пристъпи към устно наддаване със стъпка в размер на един задатък /чл.492 ал.2 от ГПК/.

гр.Хасково

**ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ**

