

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ А.ЗАГОРОВА, рег.№769
РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ ОС гр. ТЪРГОВИЩЕ

О Б Я В Л Е Н И Е

гр.Търговище, 09.07.2025 година

Подписаната АНЕЛИЯ ЗАГОРОВА, частен съдебен изпълнител с рег.№769 и с район на действие ОС гр. Търговище, обявявам на интересувашите се, че по изпълнително дело **ИД №20167690400710** от **25.07.2025г** до **25.08.2025г** ще се проведе на **определеното за това място в сградата на Районния съд в гр.Омуртаг, публична продаж**, приключваща в края на работното време на последния ден, на недвижимия имот:

- Недвижим имот, находящ се в гр. Омуртаг, ул. „Панайот Волов“ № 5А, а именно: **ДВОРНО МЯСТО**, цялото с площ от 470 кв.м., за което е отреден **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ XVIII-755**, в квартал 71 по плана на града, заедно с построените в него **МАСИВНА СТОМАНОБЕТОННА ТРИЕТАЖНА ЖИЛИЩНА СГРАДА** и **ЕДИН ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ** с два входа, с носещи стени и стоманобетонни подови конструкции, със застроена площ от 130 кв.м., за всеки един етаж, построени на основание одобрен проект, протокол за дадена строителна линия и разрешение за строеж върху същото дворно място, при граници за имота: ул. „Панайот Волов“, ПИ XIX-757, дв. 756, ПИ VII-755 и ПИ XVII-753.

Начална цена от която ще започне наддаването 143 840,00 лв./сто четиридесет и три хиляди осемстотин и четиридесет лева/

Длъжник СИДЕР СИДЕРОВ СТЕФАНОВ И СИЛВИЯ МАРИНОВА АНГЕЛОВА.

За удовлетворяване вземането на **ДИ СИ ЕЙ МЕНИДЖМЪНТ АД** гр. София, като правоприемник на **С.Г. ГРУП ЕАД** и **ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД** гр. София.

Върху недвижимия имот има учредена законна ипотека на 20.06.2008г. в полза на **АЛФАБАНК КЛОН БЪЛГАРИЯ АД** гр.София с правоприемник **ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД** гр.София, вписана възбрана на 13.05.2015г. в полза на **ЕОС МАТРИКС ЕООД** гр.София вписана възбрана на 28.08.2015г. в полза на **АЛФАБАНК КЛОН БЪЛГАРИЯ АД** гр.София с правоприемник **ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД** гр.София от **ЧСИ Румяна Тодорова** с рег. № 717 с район на действие **ОС гр. Варна**, вписана възбрана на 08.04.2013г. в полза на **РАЙФАЙЗЕНБАНК БЪЛГАРИЯ АД** гр.София, вписана възбрана на 29.08.2011г. в полза на **ОББ АД** гр.София, вписана възбрана на 28.12.2010г. в полза на **АЛИАНЦ БАНК БЪЛГАРИЯ АД** гр.София, вписана възбрана на 21.12.2010г. в полза на **ОББ АД** гр.София, вписана възбрана на 10.09.2010г. в полза на **ПИБ АД** гр.София.

Интересувашите се от **недвижимия имот** могат да се явят всеки присъствен ден и час за да прегледат книгата в кантората на **ЧСИ АНЕЛИЯ ЗАГОРОВА**, гр. Търговище ул.„Г.Бенковски“№1,вх.А, ет.2 /бивше лятно кино/ и в канцеларията на **Районния съд в гр.Омуртаг**.

Всички желаещи да огледат **недвижимия имот** могат да сторят това в дните за оглед, а именно **вторник и четвъртък от 15,00 до 18,00 часа в гр. Омуртаг**.

Задатъкът 10% върху началната цена на продаваемия се недвижим имот за участие в търга се внася предварително по с/ка на **ЧСИ** в Банка „ДСК“ЕАД - клон Търговище, IBAN: BG74STSA93000011683281, BIC: STSABGSF с титуляр на сметката **ЧСИ А.Загорова** по **ИД № 20167690400710**.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на РС, което се отразява във входящия регистър, вл.489, ал.4 ГПК/

На 26.08.2025г.в 11,30 часа на определеното за това място в сградата на Районния съд в присъствието на явилите се наддавачи, частният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача съгласно чл.492, ал.1 от ГПК.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

