



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА, рег. № 865

Район на действие Окръжен съд Стара Загора

Адрес: гр. Стара Загора, бул. Генерал Столетов № 52, ет. 1, офис 1, тел. 042/624399

Изпълнително дело №: 20198650401122

Изходящ №: 763 / 12.01.2026 г.

ОБЯВЛЕНИЕ

изп. дело №. 20198650401122

Подписаната МАРГАРИТА ДИМИТРОВА съдебен изпълнител рег.№ 865 с район на действие Окръжен съд Стара Загора, обявявам на интересуващите се, че от **04.02.2026 г. до 04.03.2026 г.** ще се проведе в сградата на Районен съд гр. Стара Загора, бул. М. М. Кусев, № 33 ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден на следния недвижим имот, находящ се в гр. Стара Загора, общ. Стара Загора, бул. Св. Патриарх Евтимий № 151, собственост на МАРТИН ПЕТКОВ ПЕТКОВ - длъжник по изп. дело № 20198650401122 по описа на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА за удовлетворяване вземането на вискателя по делото ОД НА МВР ГР. СТАРА ЗАГОРА, а именно:

1/8 идеална част от СГРАДА с идентификатор 68850.514.101.2, по кадастралната карта и кадастралните регистри на одобрени със Заповед № РД-18-65/30.05.2008 г. на ИД на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: Заповед № 18-379-12.01.2018 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК- СТАРА ЗАГОРА, с предназначение: сграда за търговия, със застроена площ от 13 кв.м, на един етаж, находяща се в град Стара Загора, община Стара Загора, булевард Свети Патриарх Евтимий № 151, разположена в поземлен имот с идентификатор 68850.514.101, при съседи на ПИ: 68850.514.103, 68850.514.98, 68850.514.100, 68850.514.116.

Цената, от която започва проданта, е в размер на 536.86 /петстотин тридесет и шест и осемдесет и шест евроцента/ евро за продаваната идеална част.

Тежести за имота: Възбрана в полза на вискателя вписана в СВ Стара Загора на 29.10.2025 г., т. 3, акт № 121, вх. рег. № 11408, дв. вх. рег. № 11360; Възбрана в полза на РС Стара Загора, вписана в СВ Стара Загора на 30.01.2025 г., т. 1, акт № 59, вх. рег. № 719, дв. вх. рег. № 715.

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Книгата по проданта се държат и в канцеларията на Районен съд Стара Загора на разположение на всеки, който се интересува от имота. Всички желаещи да прегледат имота, могат да сторят това всеки понеделник от 10.00 ч. до 11.30 ч. по местонахождението му.

Задатъкът 10% върху цената на имота, съгл. чл. 489, ал.1 ГПК, за участие в проданта, се внася предварително по сметка на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА в банка ЦКБ АД, гр.Стара Загора, **IBAN: BG35CECB97905072027800**, BIC CECBVBGSF по изп. дело № 20198650401122.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Стара Загора, като се отразяват във входящия регистър /чл. 489, ал.4 ГПК/.

На **05.03.2026 г.** в началото на работния ден, в присъствието на явилите се наддавачи, на определеното за целта място в сградата на Районен съд Стара Загора съдебният изпълнител отваря постъпилите наддавателни предложения, като за целта съставя протокол съгласно чл.492, ал.1 от ГПК. За купувач на имота се смята този наддавач, който е предложил най-висока цена. При обявяването на купувача, някой от явилите се наддавачи може устно да предложи по-висока цена с размера на един задакък. След изчерпване на предложенията, за купувач се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

12.01.2026 г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

МАРГАРИТА ДИМИТРОВА/

