



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА, рег. № 865
Район на действие Окръжен съд Стара Загора,

Адрес: гр. Стара Загора, бул. Генерал Столетов, № 52, ет. 1, офис 1, тел. 042 624399, факс 042 624399

Изпълнително дело №: 20148650400196

Изходящ №: 13944 / 06.07.2026 г.

ОБЯВЛЕНИЕ

изп. дело №. 20148650400196

Подписаната МАРГАРИТА ДИМИТРОВА съдебен изпълнител рег.№ 865 с район на действие Окръжен съд Стара Загора, обявявам на интересуващите се, че от **02.08.2026 г. до 02.09.2026 г.** ще се проведе в сградата на Районен съд гр. Чирпан, бул. Георги Димитров № 28 ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден на следния недвижим имот, находящ се в с. Рупките, община Чирпан, област Стара Загора, собственост на ПЛАМЕН СТОЯНОВ БАЙЧЕВ - длъжник по изп. дело № 20148650400196 по описа на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА за удовлетворяване вземането на вискателя по делото ГЛОБАЛ КОЛЕКТ ГРУП ЕООД, а именно:

1/12 идеална част от ПРАЗНО ДВОРНО МЯСТО с площ от 1475 кв. м, находящо се в село Рупките, община Чирпан, област Стара Загора, съставляващо **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ III-121**, в квартал 86, по подробния устройствен план на село Рупките, при граници: улица, УПИ VII-120, УПИ VI-120, УПИ IV-121 и УПИ II-122.

Цената, от която започва проданта, е в размер на 983.33 /деветстотин осемдесет и три и тридесет и три/ евро за продаваната идеална част.

Тежести за имота: Възбрана в полза на вискателя, вписана в СВ Чирпан на 11.05.2022 г., т. 1, акт № 79, вх. рег. № 1689, дв. вх. рег. № 1689; Възбрана в полза на Станимир Боянов Генчев вписана в СВ Чирпан на 08.11.2010 г., т. 1, акт № 171, вх. рег. № 3552, дв. вх. рег. № 3547, върху идеална част от имота на друг съсобственик.

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Всички желаещи да прегледат имота, могат да сторят това всеки понеделник от 10.00 до 11.30 ч. по местонахождението му.

Задатъкът 10% върху цената на имота, съгл. чл. 489, ал.1 ГПК, за участие в проданта, се внася предварително по сметка на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА в банка ЦКБ АД, гр. Стара Загора, **IBAN: BG35CECB97905072027800**, BIC CECBBSF по изп. дело № 20148650400196.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Чирпан, като се отразяват във входящия регистър /чл. 489, ал.4 ГПК/.

На **03.09.2026 г.** в началото на работния ден в присъствието на явилите се наддавачи, на определеното за целта място в сградата на Районен съд Чирпан, съдебният изпълнител отваря постъпилите наддавателни предложения, като за целта съставя протокол съгласно чл.492, ал.1 от ГПК. За купувач на имота се смята този наддавач, който е предложил най-висока цена. При обявяването на купувача, някой от явилите се наддавачи може устно да предложи по-висока цена с размера на един зададък. След изчерпване на предложенията, за купувач се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

06.07.2026 г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

/МАРГАРИТА ДИМИТРОВА/

