



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител
РЕГ. № 860
ВИОЛЕТА МАТОВА
РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ -
СОФИЙСКИ ГРАДСКИ СЪД
Изх. № 118644/19.05.2026г.
СОФИЯ
ИЗП. Д. № 20238600401816

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА
НА НЕДВИЖИМО ИМУЩЕСТВО ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20238600401816, публична продажба на НЕДВИЖИМ ИМОТ, собственост на ВИОЛЕТА МЛАДЕНОВА ДИКОВА, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПОСЕВНА ПЛОЩ с идентификатор **21662.4817.22**, находящ се в землището на село ДОБРОСЛАВЦИ ЕКАТТЕ 21662, Столична община - Район "Нови Искър", с площ от 0.527 дка /нула декара и двадесет и седем квадратни метра/, шеста категория, в местността "ПЕСОКО ПЯСЪЦИТЕ", съставляващ имот № 075022 /седемдесет и пет хиляди петстотни двадесет и две парцел 22 /двадесет и втори от масив 75 /седемдесет и пет/ по картата на землището на село Доброславци, Столична община, при граници и съседни имот № 075023 /седемдесет и пет хиляди и двадесет и три посевна площ наследници на Никола Китов Маринков, имот № 000269 /двеста шестдесет и девет/ път III кл. на държавата, имот № 075021 /седемдесет и пет хиляди и двадесет и едно посевна площ на наследници на Ико Стефанов и Таса Тодорова, имот № 075009 седемдесет и пет хиляди и девет посевна площ на наследници на Заре Белев Гергов и имот № 075010 седемдесет и пет хиляди и десет/ посевна площ на наследници на Тано Величков Стоянов.

НАЧАЛНА ЦЕНА

Начална цена за подробно описания недвижим имот е **5 740.00 евро** със съответната левова равностойност съгласно фиксинга на БНБ – **11 226.46 лв.**

СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА

Публичната продажба се провежда от **25.05.2026 г. до 25.06.2026 г.** в Районен съд София, с адрес гр. София, бул. "Цар Борис III" № 54.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на **26.06.2026 г. от 11:00ч.** в Районен съд София.

ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Тежести за имотите: Върху имотите има вписани следните тежести :

- НАЛАГАНЕ НА ВЪЗБРАНА С ВХ.РЕГ.№ 47743/11.06.2025Г., ДВ.ВХ. № 47100/11.06.2025 Г., АКТ № 276/2025 Г., ТОМ 10.
- НАЛАГАНЕ НА ВЪЗБРАНА С ДВ.ВХ.РЕГ.№39800/29.05.2024Г., ВХ. № 40435/29.05.2024 Г., АКТ № 47/2024 Г., ТОМ 11.
- НАЛАГАНЕ НА ВЪЗБРАНА С ДВ.ВХ.РЕГ.№21193/12.04.2019Г., ВХ. № 21592/12.04.2019 Г., АКТ № 277/2019 Г., ТОМ 6.
- НАЛАГАНЕ НА ВЪЗБРАНА С ДВ.ВХ.РЕГ.№39082/22.06.2017Г., ВХ. № 39099/29.05.2024 Г., АКТ № 18/2017 Г., ТОМ 12.