

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ НАТАЛИЯ ДАНГОВА,
вписана в регистъра на КЧСИ под №793, район на действие СОС,
адрес на кантората: град Самоков, ул."Отец Паисий"-1, ет.1

Изх. № 01808/ 24.02.2026г.

О Б Я В Л Е Н И Е № 20257930400268

Подписаната НАТАЛИЯ ДАНГОВА, Частен съдебен изпълнител, с район на действие Софийски окръжен съд, обявявам на интересуващите се, че от **26.02.2026г. до 26.03.2026г. в сградата на Районен съд - град Самоков, ще се проведе ПУБЛИЧНА ПРОДАН**, приключваща в края на работното време /17.00ч./ на последния ден, на **недвижим имот**, собственост на съделителите: Мария Иванова Халачева, Иван Тодоров Георгиев, Нанко Тодоров Георгиев и Георги Тодоров Гергов, находящ се в село Ярлово, област Софийска, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с площ от 936 кв. м. /деветстотин тридесет и шест квадратни метра/, отреден за **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ**, идентичен с парцел VI /шести/, с планоснимачен номер № 6 /шести/, в квартал 3 /трети/ по регулационния план на село Ярлово, община Самоков, област Софийска, целият с площ от 940 кв. м. /деветстотин и четиридесет квадратни метра/, при граници и съседи: улица, парцел V /пети/ в квартал 3 /трети/, парцел XVI /шестнадесети/ в квартал 3 /трети/ и парцел VII /седми/ в квартал 3 /трети/.

Началната цена, от която ще започне продажта на описания по-горе недвижим имот, е в размер на 18612.00 евро /осемнадесет хиляди шестстотин и дванадесет евро/.

Съделители по изпълнително дело №20257930400268 са Мария Иванова Халачева, Иван Тодоров Георгиев, Нанко Тодоров Георгиев и Георги Тодоров Гергов.

Върху имота е наложена **Възбрана** – дв. вх. рег. № 2078/ 30.09.2025г., под № 142, т.1, вписана в Служба по вписвания при Районен съд – Самоков.

Интересуващите се от имота могат да прегледат книгата за продажта в кантората на ЧСИ Наталия Дангова и в канцеларията на Районен съд - град Самоков, в рамките на работното време.

Всички желаещи да огледат имота, могат да сторят това всеки вторник и петък от 10.00 до 16.00 часа, по неговото местонахождение – с. Ярлово, община Самоков, област Софийска.

Задатъкът - 10 на сто от началната цена на имота, съгласно чл.489, ал.1 от ГПК за участие в продажта, се внася предварително по сметка на частен съдебен изпълнител Наталия Дангова в „Уни Кредит Булбанк” АД, код на банката: UNCRBGSF, IBAN: BG29 UNCR 9660 1085 8196 13.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена в цифри и думи и подава предложението си с приложена към него вносна бележка за внесения задатък в запечатан плик. **Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение.**

Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд - Самоков, което се отразява във входящия регистър /чл.489, ал.4 от ГПК/. Продажта приключва в края на работното време в последния ден. **Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.**

Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публична продажта, предложения за цена под началната, както и предложения надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.

На **27.03.2026г. в 09.00 часа, в сградата на Районен съд - град Самоков частният съдебен изпълнител, в присъствието на явилите се наддавачи, обявява постъпилите наддавателни предложения, за което съставя протокол.**

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ: 
Помощник-частен съдебен изпълнител
ЙОАНА ДАНГОВА
при ЧСИ Наталия Дангова
рег. № 793

