РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ
№833 ВЕНЦИСЛАВ МАРИНОВ, с район на действие ОКРЪЖЕН СЪД РУСЕ
гр.Русе, ул.Александровска №17, тел. +359 82 822399, +359 82 822699
уебсайт: www.csimarinov.com e-mail: csimarinov@gmail.com

ОБЯВЛЕНИЕ

№ 5060 / 02.03.2026

Изпълнително дело №: 20258330401466

Подписаният Венцислав Маринов – частен съдебен изпълнител №833, обявявам на интересуващите се, че от **16.03.2026 г.** до **16.04.2026 г.** в съдебна зала на Русенски Районен съд ще се проведе продажба на следните недвижими имоти, собственост на **Лийди ЕООД,** а именно:

1). **Поземлен имот с идентификатор 84049.51.8** (осемдесет и четири хиляди четиридесет и девет точка петдесет и едно точка осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе, одобрени със Заповед № РД-18-770/30.10.2019 г. (РД осемнадесет тире седемстотин и седемдесет наклонена черта тридесети октомври две хиляди и деветнадесета година) на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Щръклево, местност „БЪЗЪНСКО ПОЛЕ/ПЪТ/“, **с площ 1187** (хиляда сто осемдесет и седем) кв.м (квадратни метра), с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: **нива,** категория на земята при неполивни условия 3 (три), с предишен идентификатор: няма, с номер от предходен план 051008 (нула пет едно нула нула осем), при съседи: 84049.51.7, 84049.83.898, 84049.51.6, 84049.51.9, 84049.51.10.

ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА: 784.00 €

2). **Поземлен имот с идентификатор 84049.51.12** (осемдесет и четири хиляди четиридесет и девет точка петдесет и едно точка дванадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе, одобрени със Заповед № РД-18-770/30.10.2019 г. (РД осемнадесет тире седемстотин и седемдесет наклонена черта тридесети октомври две хиляди и деветнадесета година) на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Щръклево, местност „БЪЗЪНСКО ПОЛЕ/ПЪТ/“, **с площ 1123** (хиляда сто двадесет и три) кв.м (квадратни метра), с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: **нива**, категория на земята при неполивни условия 3 (три), с предишен идентификатор: няма, с номер от предходен план 051012 (нула пет едно нула едно две), при съседи: 84049.51.13, 84049.51.17, 84049.51.14, 84049.51.18, 84049.51.11, 84049.83.898.

ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА: 768.00 €

вписани Възбрани в полза на взискателите

Определям Всеки Понеделник и Сряда от 15.00 до 17.00 ч. за запознаване с книжата на имотите.

Желаещите да купят могат да се явят в кантората на съдебния изпълнител в работно време, за да прегледат книжата. За участие в проданта всеки наддавач има право на едно писмено предложение към което прилага квитанция за внесен задатък в размер на 10% от обявената цена по сметка в **ЦКБ АД Русе: BG11 CECB 9790 1072 1049 01, BIC: CECBBGSF. Посочената в наддавателното предложение цена с цифри и думи не може да надвишава 30 % от първоначално обявената.** Книжата се подават в запечатан плик в регистратурата на Русенски районен съд. **Проданта приключва в края на работното време на съда на 16.04.2026 г.**, участвалите в публичната продан на 17.04.2026 г. в 10:00:00 ч. трябва да се явят в заседателна зала в Русенски районен съд, която ще бъде определена от съда в деня на отваряне, за обявяване на купувача предложил най-висока цена. След отваряне на наддавателните предложения може да се пристъпи към устно наддаване на основание чл.492 ал.2 от ГПК. Купувачът в **двуседмичен срок** от обявяването му за купувач е длъжен да внесе предложената от него цена, като приспадане внесения задатък. Районен съд Русе запазва правото си на промяна на залата за провеждане на проданта.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

VENTSISLAV
YORDANOV
MARINOV
02.03.2026 12:54