



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

№833 ВЕНЦИСЛАВ МАРИНОВ, с район на действие ОКРЪЖЕН СЪД РУСЕ

гр.Русе, ул.Александровска №17, тел. +359 82 822399, +359 82 822699

уебсайт: www.csimarinov.com

e-mail:

csimarinov@gmail.com

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ЕЛЕКТРОНЕН ПУБЛИЧЕН ТЪРГ

№ 9959 / 14.05.2026

Изпълнително дело №: 20258330400933

Подписаният Венцислав Маринов – частен съдебен изпълнител №833, обявявам на интересуващите се, че на **онлайн платформата за електронни публични търгове към Министерството на правосъдието на адрес <https://zapori.mjs.bg/#/>** ще се проведе продажба на следното имущество, обект на принудително изпълнение по делото, собственост на **ПЛАМЕНА ВЕСЕЛИНОВА ИВАНОВА**, а именно:

Поземлен имот с идентификатор 05611.1.1620 (нула пет хиляди шестстотин и единадесет, точка, едно, точка, хиляда шестстотин и двадесет), по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Борово, община Борово, област Русе, одобрени със Заповед № РД-18-87/17.12.2009 г. на изпълнителния директор на АГКК, с адрес: град Борово, улица Витоша № 5 (пет), с площ от **1321 кв.м** (хиляда триста двадесет и един квадратен метър), с трайно предназначение на територията: урбанизирана, **начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди**, номер(три римско), при съсед: 05611.1.2163, 05611.1.2162, 05611.1.144, 05611.1.143, 05611.1.141, 05611.1.1809.

НАЧАЛНА ЦЕНА: 2 560.00 €

вписана възбрана в полза на вискателя

Определям всеки понеделник и сряда от 15:00 ч. до 18:00 ч. за оглед на имот.

- Срок за регистрация: от 02.06.2026 г. до 17,00 часа на 02.07.2026 г.
- Срок за наддаване: НАЧАЛО: 07.07.2026 г. 09:00 ч. КРАЙ: 13.07.2026 г. 17:00 ч.

Желаещите да купят могат да се явят в кантората на съдебния изпълнител в работно време, за да прегледат книгата. За участие в електронния търг, следва всеки наддавач следва да се регистрира на онлайн платформата за електронни публични търгове към Министерството на правосъдието. Всеки наддавач следва да внесе задатък в размер на 10% от обявената цена по сметка в ЦКБ АД Русе: BG11 CECB 9790 1072 1049 01, BIC: CECBBSGF. На основание Наредба № Н-3/06.04.2023 г. на МП, Към момента на регистрацията участникът прилага:

1. Декларация по Закона за мерките срещу изпирането на пари;
2. Декларация за липса на обстоятелства по чл. 490 от Гражданския процесуален кодекс и чл. 185 от Закона за задълженията и договорите;
3. Квитанция за внесен задатък;
4. Пълномощно, ако заявката се подава чрез пълномощник.

Срокът за регистрация приключва на 02.07.2026 г. След изтичане на срока за регистрация следва наддаване в посочения по-горе срок. Платформата изпраща по реда на чл. 26 автоматични съобщения до всички наддавачи за започване на наддаването двадесет и четири часа, както и един час преди неговото начало. Наддаването се извършва от всеки наддавач само в платформата чрез команда за наддаване. При постъпване на наддавателно предложение платформата отразява това в публичната информация, като автоматично изчислява и показва следващата цена, по-висока с една стъпка. Два часа преди изтичане на срока за наддаване платформата изпраща автоматично съобщение за това до всички наддавачи на електронен адрес. Наддаването приключва в посоченото време, ако няма подадено наддавателно предложение през последните 10 минути на търга. При подаване на ново предложение в последните 10 минути на търга той се удължава автоматично с още 10 минути, считано от изтичането на срока за наддаване. Купувачът в **двуседмичен срок** от обявяването му е длъжен да внесе предложената от него цена, като приспадане внесената задатък.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

VENTSISLAV
YORDANOV
MARINOV
14.05.2026 13:50

