

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

О Б Я В Л Е Н И Е

изп. дело № 20257170400217/2025г.

Подписаната Румяна Тодорова, ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ с рег. № 717 и РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ ВАРНЕНСКИ ОКРЪЖЕН СЪД, ОБЯВЯВАМ на заинтересованите, че от 29.08.2025 г. до 29.09.2025 г. до 17.00 часа ще се проведе в Районен съд - ВАРНА, публична продан на допуснатия до делба недвижим имот, собственост на Христо Цветанов Христов и Стефка Илиева Стоянова, а именно:

Реална част с площ от 600 кв.м. от Поземлен имот пл. № 371 по неodobрен кадастрален план от 1989 г. на местност «Крушките», землището на село Приселци, община Аврен, област Варна, целия с площ от 1000 кв.м., при граници на реалната част: от североизток – част от имот пл. № 371, от югоизток – имот пл. № 372, от югозапад – път, от северозапад – имот пл. № 370 и при съседи на целия пл. № 371: имот пл. № 370, имот пл. № 376, имот пл. № 372 и път, ведно с построената в реалната част с разрешение на строеж № 861/02.11.1979 г. Сграда с РЗП съгласно удостоверение за данъчна оценка от 80 кв.м.

ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА – 90 240 /деветдесет хиляди двеста и четиридесет/ лева.

Върху имота са вписани: Възбрана № 202, т. VIII, дв.вх.р. № 22036/14.07.2025г. на ЧСИ Румяна Тодорова, Искова молба под № 24, т. VIII, дв.вх.р. № 24937/21.08.2023г. по гр.д. № 9903/2023г. - Делба на ВРС, ведно с Уточняваща Искова молба, вписана под № 130, т. II, дв.вх.р. № 5601/27.02.2024г., по образуваното делбено дело на ВРС

Огледи се извършват на място.

Залог в размер 10 % от началната цена на имота се внася по сметка на ЧСИ Румяна Тодорова в „Първа инвестиционна банка” АД кл.Варна IBAN: BG70 FINV 9150 71BG NOGRUR и BIC: FINVBGSF. Молба за допускане до търга, ведно с запечатан плик, съдържащ квитанция за внесен задатък и наддавателно предложение, посочено с цифри и думи се депозира в Районен съд – Варна и се отбелязва във входящия регистър.

Всички лица подали наддавателни предложения следва да се явят за отваряне на офертите на 30.09.2025 год. в 10.50 часа в сградата на СИС при РС-ВАРНА.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

Румяна Тодорова

Гр. Варна

Ул. Братя Шкорпил № 26, тел. 052/654 817

