

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

О Б Я В Л Е Н И Е

изп. дело № 20257170400535/2025г.

Подписаната Румяна Тодорова, ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ с рег. № 717 и РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ ВАРНЕНСКИ ОКРЪЖЕН СЪД, ОБЯВЯВАМ на заинтересованите, че от 30.10.2026 г. до 30.11.2026 г. до 17.00 часа ще се проведе в Районен съд - ВАРНА, публична продажба на допуснатия до делба недвижим имот, собственост на Станимира Стефкова Стретенова и Кирил Банков Кирилов, а именно:

АПАРТАМЕНТ № 259, с кад. идент. № 10135.4502.89.6.7, находящ се в гр. Варна, ж.к. «Владислав Варненчик» бл. 402, вх. 13, ет. 3, състоящ се от: две стаи, кухня, баня-тоалет, коридор и две тераси, със застроена площ от 65.65 кв.м., ведно с прилежащото Избено помещение № 259, с площ от 2.42 кв.м., както и 4.8485 % ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж, намиращо се в сграда № 6, разположена в ПИ с кад. № 10135.4502.89, при съседи на жилището, Ап. № 26, тревна площ, стълбищна площадка, паркинг и при граници по кад. схема – имоти с кад. №№ 10135.4502.89.6.8, 10135.4502.89.6.4 и 10135.4502.89.6.10 и при съседи на избеното помещение: коридор, изба на Ап. 258, изба на Ап. 260 и коридор.

ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА – 71 784 евро /седемдесет и една хиляди седемстотин осемдесет и четири евро/.

Върху имота са вписани: Искова молба по гр.д. № 18539/2012 г. на ВРС /по допускане на делба/, вписана под № 8, т. 1, дв.вх.р. № 70/04.01.2013 г. на АВ, Възбрана по гр.д. № 16 945/2017 г. на ВРС, вписана под № 78, т. 5, дв.вх.р. № 15113/15.06.2018 г. на АВ, Възбрана на СИС при ВРС, по изп.д. № 7033/2021 г., вписана под № 62, т. 10, дв.вх.р. № 25543/26.08.2021 г. на АВ, Възбрана на СИС при ВРС, по изп.д. № 7144/2021г., вписана под № 224, т. 11, дв.вх.р. № 30011/05.10.2021 г. на АВ, Възбрана по изп.д. № 535/2025г. на ЧСИ Румяна Тодорова, вписана под № 132, т. 14, дв.вх.р. № 44648/30.12.2025 г. на АВ.

Огледи се извършват на място.

Залог в размер 10 % от началната цена на имота се внася по сметка на ЧСИ Румяна Тодорова в „Първа инвестиционна банка“ АД кл.Варна IBAN: BG70 FINV 9150 71BG NOGRUR и BIC: FINVBGSF. Молба за допускане до търга, ведно с запечатан плик, съдържащ квитанция за внесен задатък и наддавателно предложение, посочено с цифри и думи се депозира в Районен съд – Варна и се отбелязва във входящия регистър.

Всички лица подали наддавателни предложения следва да се явят за отваряне на офертите на 01.12.2026 год. в 09.10 часа в сградата на СИС при РС-ВАРНА.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

Гр. Варна, Ул. Братя Шкорпил № 26, тел. 052/654 817

