



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Дияна Колева, рег. № 728, Район на действие ОС Велико
Търново, гр. Велико Търново, ул. Васил Левски № 13, тел. 062 600033, факс 062 600033 ,
e-mail: sis_d.koleva@abv.bg

Изпълнително дело №: 20227280403518

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаната Частен съдебен изпълнител Дияна Колева, рег. № 728, Район на действие ОС Велико Търново **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че по изп.дело № 20227280403518 от **27.10.2025 год. до 27.11.2025 год.** в сградата на Районен съд Велико Търново ще се проведе втора публична продан приключваща в края на работното време на последния работен ден на следния недвижим имот собственост на ЕРИКСОН ПАЛМЪР ЕООД, гр. РУСЕ, за удовлетворяване вземането на вискателя ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ, гр. Полски Тръмбеш, а именно:

- **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** III /три римско/, в строителен квартал 27 /двадесет и седем/ по кадастралния план на село Павел, общ. Полски Тръмбеш, с площ от 2010 кв.м /две хиляди и десет квадратни метра/, заедно с построените в този имот **КЪЩА** и **СТОПАНСКА ПОСТРОЙКА**, както и всички подобрения и трайни насаждения в имота, при граници: улица, УПИ I, УПИ II, УПИ V и УПИ IV., а съгласно скица на **поземлен имот с идентификатор 55018.501.1056**, с. Павел, общ. Полски Тръмбеш, обл. Велико Търново, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18-97/08.06.2022 год. на изпълнителен директор на АГКК последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, адрес на поземления имот: с. Павел, площ: 2100 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 m/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: квартал 27, парцел III, съсед: 55018.501.1057, 55018.501.1058, 55018.501.1055, 55018.501.1054, 55018.501.1103, **сграда с идентификатор 55018.501.1056.1**, с. Павел, общ. Полски Тръмбеш, обл. Велико Търново, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18-97/08.06.2022 год., на изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: с. Павел, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 55018.501.1056, застроена площ: 99 кв.м., брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: жилищна сграда – еднофамилна, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: няма, **сграда с идентификатор 55018.501.1056.2**, с. Павел, общ. Полски Тръмбеш, обл. Велико Търново, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18 – 97/08.06.2022 год., на изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: с.Павел, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 55018.501.1056, застроена площ: 45 кв.м., брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: селскостопанска сграда, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: няма, **при първоначална цена за публична продан в размер на 6 255,00 лева.**

Върху имота има вписани по описа Служба по вписванията при Районен съд Велико Търново към дата 11.05.2023г.:

- Възбрана в полза на Община Полски Тръмбеш акт № 47, том 1, дв. вх. Рег. № 338/21.01.2020г.

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората на ЧСИ на посочения по - горе адрес всеки присъствен ден през времетраене на проданта, за да преглеждат материалите по делото, след заплащане на такса в размер на 24,00 лв. с ДДС съгласно т. 19 от ТТРЗЧСИ, както и да прегледат книжата в Канцеларията на ВТРС всеки присъствен ден и час, за да прегледат книжата, а всички желаещи да огледат имота могат да сторят това по време на траене на публичната продан всеки петък между 10:00 и 12:00 часа по местонахождение при пазача управителя на дружеството длъжник Дезни Линдън Смит.

Задатък за участие в публичната продажба е 10 % от посочената по - горе начална цена и се внася предварително по следната сметка: Общинска Банка АД, SOMBBGSF, BG59 SOMB 9130 1025 1759 02, Частен съдебен изпълнител, Дияна Колева, рег. № 728, по изпълнително дело № 20227280403518.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан шлик. Предложенията се подават във ВТРС, което се отразява във Входящия регистър /чл.489 ал.4 ГПК/.

В началото на работния ден /след изтичането на срока за подаване на писмени наддавателни предложения/ на определеното място в сградата на районния съд на **28.11.2025г. в 08:30 часа в РАЙОНЕН СЪД ВЕЛИКО ТЪРНОВО** в присъствието на явилите се наддавачи, частният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача /чл.492 ал.1 ГПК/.

Ако цената не бъде внесена в срока, задатъкът внесен от него служи за удовлетворяване на вискателя, а съдебният изпълнител обявява за купувач наддавача, който е предложил следващата най – висока цена.

Частотен ъдобен изпитател:и не се чете.....
/Д. Колева /

