

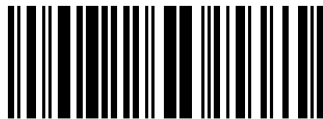


РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ
Частен съдебен изпълнител **СИЛВИЯ КОСЕВА** рег. № 809,
Район на действие – **ОКРЪЖЕН СЪД ВЕЛИКО ТЪРНОВО**,
гр. **ВЕЛИКО ТЪРНОВО**, ул. „**ЦАНКО ЦЕРКОВСКИ**“ № 38 В, тел.
062/605080,605081; факс 062/605080 +359889430418, електронна поща:
kantora809@abv.bg



Изпълнително дело №: 20248090408023

Исходящ №: 10914 / 09.05.2025 г.



809001936220

О Б Я В Л Е Н И Е

по изпълнително дело №20248090408023/24 г.

Подписаната **СИЛВИЯ КОСЕВА** - Частен съдебен изпълнител с рег. № 809, район на действие **ОКРЪЖЕН СЪД ВЕЛИКО ТЪРНОВО**, адрес на кантората: гр. Велико Търново, ул. „Цанко Церковски“ № 38, вх. В, ет. 1 (телефони за контакт: 062/605080, 605081), на основание чл. 487, ал.1 ГПК **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от дата 26.05.2025 г. до дата 26.06.2025г. ще се проведе публична продажба на следния/те недвижим/и имот/и, находящ/и се с. Бутово, ул. "Първа" № 34, общ. Павликени, обл. Велико Търново, собственост на длъжника/ците **АТАНАС МАТИНОВ ПАНТЕЛЕЕВ** и **ВАСИЛКА ГЕОРГИЕВА ЕНЕВА** за удовлетворяване вземането на вискателя/лите **НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ С ЕИК 131063188** и **БАНКА ДСК АД С ЕИК 121830616** със седалище и адрес на управление гр. София, ул. "Московска" № 19 , представляващ:

- **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ I-194** /едно римско за сто деветдесет и четири арабско/ в квартал 46 /четиридесет и шести/ по подробния устройствен план на с. Бутово, общ.Павликени, обл.Велико Търново, одобрен през 1984 г., целият с площ от **1 690 кв. м.** /хиляда шестстотин и деветдесет квадратни метра/ при граници и съсед: от две страни улици, УПИ II-195 и УПИ IX-193, ведно с построените в него **ЖИЛИЩНА СГРАДА** с площ от **106 кв.м.** /сто и шест квадратни метра/ с полумасивна конструкция и **ЖИЛИЩНА СГРАДА** с площ от **23 кв.м.** /двадесет и три квадратни метра/ с полумасивна конструкция.

При начална цена за публичната продажба в размер на 15 008,00 лв. /петнадесет хиляди и осем лева и нула стотинки/.

По отношение на гореописания/ните имот/и има вписани следните тежести в Служба по вписванията Павликени:

1. Възбрана по настоящото изпълнително дело в полза на вискателя **БАНКА ДСК АД С ЕИК 121830616** с дв. вх.рег. №1719/02.07.2024 г., с № от вх. рег.1719/2024 г., том 1, акт № 125/2024 г.

МЯСТО НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА - сградата на Районен съд Павликени на дата 27.06.2025г. в 10:00 ч.

Интересуващите се от недвижимия/мите имот/и могат да се явяват в **Деловодството на Районен съд Павликени** и в Деловодството на ЧСИ Силвия Косева с рег. №809, всеки присъствен ден (в рамките на нормативноустановеното работно време на съда), за да преглеждат материалите по делото относно продажбата на гореописания/ните недвижим/и имот/и. Всички, желаещи да оглеждат имота/тите, могат да сторят това през периода на продажбата от дата 26.05.2025 г. до дата 26.06.2025г., по местонахождението му/им в с. Бутово след предварителна уговорка с ЧСИ при назначен пазач длъжника **АТАНАС МАТИНОВ ПАНТЕЛЕЕВ**.Задължавам пазача да оказва съдействие на желаещите да огледат недвижимия/мите имот/и.

Задатъкът /чл. 489, ал. 1 от ГПК/ за участие в продажбата, в размер на 10 % (десет на сто) върху началната цена на недвижимия имот, следва да се внесе предварително по специалната банкова сметка на **ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ СИЛВИЯ КОСЕВА** рег. № 809 при **БАНКА ДСК АД, IBAN BG39STSA93000018392334, BIC код STSABGSF**, като следва да се посочи номера на изпълнителното дело и трите имена /респ. наименование на фирмата/ на наддавача.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи /чл.489, ал.2 ГПК/, подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в **Деловодството на Районен съд Павликени** най-късно до 17:00 часа на последния ден от продажбата, което се отразява във входящия регистър на **Районен съд Павликени** /чл.489, ал.4 ГПК/. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продажба, **предложения за цена под началната,**

както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни /чл.489, ал.6 ГПК/.

Във връзка с чл.13, ал.1 и ал.2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП) купувачът е длъжен да представи декларация за изясняване произхода на средствата по чл.66, ал.2 ЗМИП (Приложение № 4 към чл.47, ал.1 ППЗМИП).

Частен съдебен изпълнител с рег. № 809:
(подпис и печат)