

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



Частен съдебен изпълнител

Весела Цонева рег.№732

Район на действие ГОС

ул.“Скобелевска“№32

гр.Габрово

Изп.дело №20247320400458/24г.

ОБЯВЛЕНИЕ №...1.....

Подписаната Весела Цонева частен съдебен изпълнител с рег.№732, с район на действие Окръжен съд-Габрово обявявам на интересуващите се, че в периода **16.06.2025г. до 16.07.2025г. от 09.00 до 17.00 часа** включително, ще се проведе в сградата на Севлиево районен съд публична продажба на следния недвижим имот, собственост на Георги Рачев Добрев – длъжник за удовлетворяване вземането на „Юробанк България“ АД гр.София, а именно:

Урегулиран поземлен имот (УПИ) XV - 284, в квартал 44, по плана на с.Шумата, Община Севлиево, с площ от 1205 кв.м., НЕЗАСТРОЕН, при граници и съседин: улица, УПИ XIV - 283, УПИ I - училищен двор, УПИ III - 284, ведно с всички подобрения, приращения и трайни насаждения С НАЧАЛНА ЦЕНА 12 624/дванадесет хиляди шестстотин двадесет и четири/лева;

Върху имота има вписани следните вещни тежести:

1. ВЪЗБРАНА наложена от ЧСИ Весела Цонева рег.№ 732, вписана в акт № 177, том 1, вх.рег.№ 3066/17.10.2024г. по настоящето изпълнително дело.

Публичната продажба на недвижимия имот ще се проведе в Районен съд Севлиево, Съдебно изпълнителна служба по първоначално посочената цена, като всеки желаещ може да посочи цена по-висока от първоначалната, оформена в наддавателно предложение, запечатано в непрозрачен плик. При отваряне на наддавателните предложения, всеки явил се редовен наддавач може устно да предложи по-висока цена с размер един задатък. Редът на устно наддаване по чл.492 ал.2 ГПК е по входящ номер на предложение.

Интересуващите се от недвижимите имоти могат да се явят в РС-Севлиево, Съдебно изпълнителна служба- всеки присъствен ден и час за да прегледат книгата. Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това по местонахождението му на горепосочения адрес: с.Шумата, Община Севлиево.

Съгласно чл.489, ал.1, задатъкът /10% от началната цена/ за участие в продажбата се внася предварително по сметка на ЧСИ Весела Цонева в "ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ" АД клон- Габрово с IBAN:BG38BPBI79291053498803 BIC: BPBIBGSF.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик в РС-гр.Севлиево , Съдебно -изпълнителна служба, което се отразява във входящия регистър/ чл.489, ал.4 ГПК/.

На **17.07.2025г.** от **11.00** часа в присъствието на явилите се наддавачи Частен съдебен изпълнител Весела Цонева с рег.№732 съставя протоколи, обявява купувача/чл.492, ал.2 ГПК/.

04.06.2025г.
Гр.Габрово

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

