



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич,
гр. Добрич, ул. "Независимост" №12, ет.2, тел. 058 600313, факс 058 600313

Изпълнително дело №: ДИ 20167370401381

Исходящ №: 50203 / 09.12.2025 г.



ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич обявявам на интересуващите се, че от **22.12.2025 г. до края на работния ден на 22.01.2026 г.**, в сградата на **РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ**, ще се проведе **публична продажба** на следния недвижим имот, който се продава по правилата за публична продажба на недвижим имот по ГПК, собственост на **ЕВГЕНИ НЕДКОВ ГЕОРГИЕВ**, а именно:

- 1/2 идеална част от **АПАРТАМЕНТ №77** (седемдесет и седми/, находящ се в гр. Добрич, бул. „25-ти Септември“, бл. 3 /трети/, ет.11 /двадесет и първи/, предназначение на самостоятелния обект: Жилище, апартамент, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72624.611.25.4.77 (седем, две, шест, две, четири, точка, шест, едно, едно, точка, две, пет, точка, четири, точка, седем, седем/, одобрена със Заповед РД-18-15/12.05.2005 г./ 12.05.2005 г. на Изпълнителния директор на АГКК, който самостоятелен обект се намира в сграда №4 /четвърти/, разположена в поземления имот с идентификатор № 72624.611.25 (седем, две, шест, две, четири, точка, шест, едно, едно, точка, две, пет/, брой нива на обекта 1; с площ по документ за собственост: 66,95 кв.м. /шестдесет и шест цяло деветдесет и пет квадратни метра/; при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 72624.611.25.4.76; над обекта: 72624.611.25.4.70; над обекта: 72624.611.25.4.84.

Началната цена, от която започва наддаването, е в размер на **27 284,00 лв.** (двадесет и седем хиляди двеста осемдесет и четири лева).

Върху имота са вписани следните тежести в Служба по вписванията:

1. Възбрана, вписана в СВ гр. Добрич под № 125, том I, дв.вх.рег. № 1790/27.02.2017г. по настоящото изпълнително дело;
2. Възбрана, вписана в СВ гр. Добрич под № 142, том II, дв.вх.рег. № 5088/19.06.2019г. по изпълнително дело №20187370401298 по описа на ЧСИ Лучия Тасева;
3. Възбрана, вписана в СВ гр. Добрич под № 113, том IV, дв.вх.рег. № 7468/12.09.2024г. по изпълнително дело №20207370400237 по описа на ЧСИ Лучия Тасева.

Недвижимият имот може да бъде прегледан от лица, желаещи да го купят след предварителна уговорка по местонахождение на същия през времетраене на продажта.

Продажта ще се извърши в сградата на **РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ**, като книгата за продажта се държат в канцеларията на **РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ** на разположение на всеки, който се интересува от имота.

За участие в наддаването по сметка на съдебния изпълнител, разкрита в **ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД**, IBAN: BG41BPB179381060320803, BIC: BPBIBGSF, се внася задатък 10 на сто върху началната цена.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесен задатък в запечатан плик. Предложената цена не може да надвишава с повече от 30% обявената начална цена. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на **РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ**, което се отразява във входящия регистър.

В **09:00 часа на 23.01.2026г.**, на определеното място в сградата на Районния съд, частният съдебен изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи, обявява постъпилите наддавателни предложения.



ПЕТЪР ПЕТРОВ
подпис и печат
помощник частен съдебен изпълнител
при ЧСИ ЛУЧИЯ ТАСЕВА
рег. №737 в КЧСИ район ДОС