РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ
Частен съдебен изпълнител Добромир Даскалов, рег. № 887,
Район на действие ОС Пазарджик,
гр. Пазарджик, ул. „Ал. Стамболийски“ 41, ет. 2, офис 6, тел. 034/460119, факс 034/460119

Изпълнително дело №: 20258870400428

887000989891

ОБЯВЛЕНИЕ № 4 ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ

/с. Сестримо, местности Средна чукара, Ангьовото, Манастира, Стояница, Пясъка, Песъка, Ушляк, Сухите ливади, Палущица, Богданица/

ИЗП. ДЕЛО № 20258870400428

Подписаният Частен съдебен изпълнител Добромир Даскалов, рег. № 887, Район на действие ОС Пазарджик **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че **от 17.11.2026 г. до 17.12.2026 г.** ще се проведе публична продан в сградата на Районен съд - Пазарджик, приключваща в края на работното време на съда (17:00 часа) на последния ден (17.12.2026 г.) за удовлетворяване вземането на взискателя, на следните недвижими имоти, находящи се в землището на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, а именно:

1.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.2.8 (шест, шест, три, едно, девет, точка, две, точка, осем) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **СРЕДНА ЧУКАРА,** площ: **2526 кв.м.,** трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **002008,** съседи: 66319.2.102, 66319.2.12, 66319.2.7

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 1, е в размер на **888,23 евро (осемстотин осемдесет и осем евро и двадесет и три цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

2.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.2.13 (шест, шест, три, едно, девет, точка, две, точка, едно, три) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **СРЕДНА ЧУКАРА**, площ: **4130 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **002013**, съседи: 66319.2.14, 66319.11.210

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 2, е в размер на **1452,27 евро (хиляда четиристотин петдесет и две евро и двадесет и седем цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

3.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.2.31 (шест, шест, три, едно, девет, точка, две, точка, три, едно) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **СРЕДНА ЧУКАРА**, площ: **112335 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **002031**, съседи: 66319.2.19, 66319.2.18, 66319.2.29, 66319.2.14, 66319.11.210, 66319.2.5, 66319.61.3, 66319.2.12, 66319.2.6, 66319.2.101

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 3, е в размер на **39500,99 евро (тридесет и девет хиляди и петстотин евро и деветдесет и девет цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласночл. 485 от ГПК.

4.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.3.16 (шест, шест, три, едно, девет, точка, три, точка, едно, шест) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **АНГЬОВОТО**,

площ: **16314 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **003016**, съседи: 66319.4.277, 66319.4.29, 66319.2.9, 66319.2.102, 66319.3.9, 66319.2.12, 66319.3.1, 66319.4.6, 66319.4.221, 66319.4.218, 66319.4.215, 66319.4.256, 66319.4.311

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 4, е в размер на **5736,54 евро (пет хиляди седемстотин тридесет и шест евро и петдесет и четири цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

5.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.3.220 (шест, шест, три, едно, девет, точка, три, точка, две, две, нула) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **АНГЬОВОТО**, площ: **41998 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: 66319.3.18, номер по предходен план: **003020**, съседи: 66319.61.221, 66319.3.219, 66319.3.14, 66319.61.128, 66319.61.20, 66319.3.3, 66319.3.9, 66319.3.13.

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 5, е в размер на **14767,90 евро (четиринадесет хиляди седемстотин шестдесет и седем евро и деветдесет цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

6.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.15.1 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, пет, точка, едно) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **МАНАСТИРА**, площ: **2194 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 6, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **015001**, съседи: 66319.15.3, 66319.15.101

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 6, е в размер на **894,21 евро (осемстотин деветдесет и четири евро и двадесет и един цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

7.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.15.4 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, пет, точка, четири) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **МАНАСТИРА**, площ: **1907 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 6, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **015004**, съседи: 66319.12.2, 66319.12.10, 66319.15.101, 66319.12.4

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 7 е в размер на **777,24 евро (седемстотин седемдесет и седем евро и двадесет и четири цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

8.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.15.6 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, пет, точка, шест) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **МАНАСТИРА**, площ: **4357 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 6, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **015006**, съседи: 66319.12.9, 66319.12.22, 66319.12.34, 66319.12.21, 66319.12.8, 66319.15.101

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 8, е в размер на **1775,93 евро (хиляда седемстотин седемдесет и пет евро и деветдесет и три цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

9.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.15.16 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, пет, точка, едно, шест) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **СТОЯНИЦА**, площ: **476 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 6, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **015016**, съседи: 66319.15.101, 66319.15.17

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 9, е в размер на **194,03 евро (сто деветдесет и четири евро и три цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

10.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.15.28 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, пет, точка, две, осем) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **ПЯСЪКА**, площ: **3058 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 6, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **015028**, съседи: 66319.15.29, 66319.15.101

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 10, е в размер на **1246,40 евро (хиляда двеста четиридесет и шест евро и четиридесет цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

11.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.15.33 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, пет, точка, три, три) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **ПЯСЪКА**, площ: **1718 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 6, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **015033**, съседи: 66319.15.101

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 11, е в размер на **700,26 евро (седемстотин евро и двадесет и шест цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

12.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.15.42 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, пет, точка, четири, две) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **ПЕСЪКА**, площ: **5872 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 6, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **015042**, съседи: 66319.15.101, 14163.47.64

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 12, е в размер на **2064,79 евро (две хиляди шестдесет и четири евро и седемдесет и девет цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

13.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.17.202 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, седем, точка, две, нула, две) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **ПЕСЪКА**, площ: **828 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **043002**, съседи: 66319.17.201

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 13, е в размер на **291,16 евро (двеста деветдесет и едно евро и шестнадесет цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

14.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.17.251 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, седем, точка, две, пет, едно) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **ПЕСЪКА**, площ: **737 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **043001**, съседи: 66319.17.201

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 14, е в размер на **259,20 евро (двеста петдесет и девет евро и двадесет цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

15.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.17.254 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, седем, точка, две, пет, четири) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **ПЕСЪКА**, площ: **6896 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **043054**, съседи: 66319.17.201

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 15, е в размер на **2424,86 евро**

(две хиляди четиристотин двадесет и четири евро и осемдесет и шест цента), съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

16.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.18.54 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, осем, точка, пет, четири) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **УШЛЯК**, площ: **3719 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **018054**, съседи: 66319.18.40, 66319.18.39, 66319.18.45, 66319.19.113, 66319.18.73, 66319.18.53

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 16, е в размер на **1307,71 евро (хиляда триста и седем евро и седемдесет и един цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

17.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.19.37 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, девет, точка, три, седем) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **УШЛЯК**, площ: **308 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **019037**, съседи: 66319.19.36, 66319.19.41, 66319.19.51

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 17, е в размер на **131,29 евро (сто тридесет и едно евро и двадесет и девет цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

18.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.19.46 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, девет, точка, четири, шест) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **УШЛЯК**, площ: **2891 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **019046**, съседи: 66319.19.27, 66319.19.47, 66319.19.60, 66319.19.45

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 18, е в размер на **1232,31 евро (хиляда двеста тридесет и две евро и тридесет и един цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

19.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.19.49 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, девет, точка, четири, девет) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **УШЛЯК**, площ: **329 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **019049**, съседи: 66319.19.50, 66319.19.51, 66319.19.113

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 19, е в размер на **115,62 евро (сто и петнадесет евро и шестдесет и два цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

20.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.24.2 (шест, шест, три, едно, девет, точка, две, четири, точка, две) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **УШЛЯК**, площ: **417 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **024002**, съседи: 66319.24.101, 66319.24.7, 66319.24.4, 66319.24.3, 66319.24.1

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 20, е в размер на **177,76 евро (сто седемдесет и седем евро и седемдесет и шест цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

21.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.24.6 (шест, шест, три, едно, девет, точка, две, четири, точка, шест) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **УШЛЯК**, площ: **3122 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и

храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **024006**, съседи: 66319.24.10, 66319.24.101, 66319.24.7

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 21, е в размер на **1330,82 евро (хиляда триста и тридесет евро и осемдесет и два цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

22.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.24.12 (шест, шест, три, едно, девет, точка, две, четири, точка, едно, две) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **СУХИТЕ ЛИВАДИ**, площ: **1166 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **024012**, съседи: 66319.24.101, 66319.24.7

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 22, е в размер на **497,08 евро (четиристотин деветдесет и седем евро и осем цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

23.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.24.13 (шест, шест, три, едно, девет, точка, две, четири, точка, едно, три) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **СУХИТЕ ЛИВАДИ**, площ: **137 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **024013**, съседи: 66319.24.101

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 23, е в размер на **58,42 евро (петдесет и осем евро и четиридесет и два цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

24.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.24.21 (шест, шест, три, едно, девет, точка, две, четири, точка, две, едно) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **СУХИТЕ ЛИВАДИ**, площ: **394 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **024021**, съседи: 66319.24.101, 66319.25.34, 66319.24.20, 66319.25.33

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 24, е в размер на **167,95 евро (сто шестдесет и седем евро и деветдесет и пет цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

25.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.24.22 (шест, шест, три, едно, девет, точка, две, четири, точка, две, две) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **СУХИТЕ ЛИВАДИ**, площ: **556 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **024022**, съседи: 66319.24.101

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 25, е в размер на **195,53 евро (сто деветдесет и пет евро и петдесет и три цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

26.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.24.29 (шест, шест, три, едно, девет, точка, две, четири, точка, две, девет) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **СУХИТЕ ЛИВАДИ**, площ: **238 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **024029**, съседи: 66319.24.101

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 26, е в размер на **101,47 евро (сто и едно евро и четиридесет и седем цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

27.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.24.30 (шест, шест, три, едно, девет, точка, две, четири, точка, три, нула) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със

Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **СУХИТЕ ЛИВАДИ**, площ: **1037 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **024030**, съседи: 66319.24.101

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 27, е в размер на **442,01 евро (четиристотин четиридесет и две евро и един цент)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

28.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.24.31 (шест, шест, три, едно, девет, точка, две, четири, точка, три, едно) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **СУХИТЕ ЛИВАДИ**, площ: **225 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **024031**, съседи: 66319.24.101

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 28, е в размер на **95,84 евро (деветдесет и пет евро и осемдесет и четири цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

29.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.35.103 (шест, шест, три, едно, девет, точка, три, пет, точка, едно, нула, три) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **ПАЛУЩИЦА**, площ: **7822 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **035103**, съседи: 66319.35.7, 66319.35.9, 66319.35.27, 66319.35.26, 66319.35.25, 66319.36.108, 66319.35.206, 48903.118.7, 48903.118.120, 48903.61.26, 48903.118.5

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 29, е в размер на **2750,48 евро (две хиляди седемстотин и петдесет евро и четиридесет и осем цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

30.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.36.31 (шест, шест, три, едно, девет, точка, три, шест, точка, три, едно) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **БОГДАНИЦА**, площ: **5594 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **036031**, съседи: 66319.36.10, 66319.36.6, 66319.36.11, 66319.36.3, 66319.36.7, 66319.36.5, 66319.36.108

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 30, е в размер на **1967,03 евро (хиляда деветстотин шестдесет и седем евро и три цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

Гореописаните недвижими имоти са собственост на длъжника по изп. дело БЪЛГАРСКО ЗЕМЕДЕЛСКО ПРОИЗВОДСТВО ЕООД, ЕИК 203169790.

Върху недвижимите имоти има вписана **възбрана** в Служба по вписванията – гр. Пазарджик на 23.07.2025 г. под акт № 21, том 3, дв. вх. рег. № 5325/23.07.2025 г.

Върху недвижимите имоти има вписана **договорна ипотека** в Служба по вписванията – гр. Пазарджик на 14.07.2016 г. под акт № 200, том 1, дв. вх. рег. № 6561/14.07.2016 г., подновена съгласно отбелязване, вписано в Служба по вписванията – гр. Пазарджик на 02.07.2026 г. под акт № 185, том 3, дв. вх. рег. № 4354/02.07.2026 г.

Интересуващите се от горепосочените недвижими имоти могат да се явят в канцеларията на Районен съд – гр. Пазарджик всеки работен ден, за да прегледат книжата. Всички желаещи да прегледат имотите могат да сторят това във времето за оглед: понеделник, сряда и петък от 13:00 до 16:00 часа, чрез назначения от ЧСИ пазач.

Задатъкът от 10% върху началната цена, съгл. чл. 489, ал. 1 от ГПК (в сила от 01.03.2008 г.), за участие в публичната продан, се внася предварително по сметка на частния съдебен изпълнител, както следва: специална сметка **„ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА“ АД, IBAN BG63FINV91507116047323, BIC код FINVBGSF**, с титуляр ЧСИ Добромир Даскалов, рег. № 887 при КЧСИ, по изп. дело № **20258870400428.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Наддавателни предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд – гр. Пазарджик, ул. „Хан Крум“ № 3, което се отразява във входящия регистър, съгласно чл. 489, ал. 4 ГПК (в сила от 01.03.2008 г.). Продавача приключва в края на работното време в последния ден. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.

В случай, че предложената цена е на стойност равна или надвишаваща 15 000 евро или тяхната равностойност в друга валута, всеки наддавач е длъжен да подаде Декларация за произход на средства съгласно чл. 66, ал. 2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП), а наддавачът – юридическо лице да подаде също Декларация за действителния собственик/-ци на юридическото лице съгласно чл. 59, ал. 1, т. 3 от ЗМИП.

ОБЯВЯВАНЕТО на купувач ще се извърши **на 18.12.2026 г. (петък) от 15,00 часа** от частния съдебен изпълнител в сградата на Районен съд – гр. Пазарджик, ул. „Хан Крум“ № 3, в присъствието на явилите се наддавачи, за което се съставя протокол (чл. 492, ал.1 ГПК, в сила от 01.03.2008 г.).

09.10.2026 г. ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ: .....

гр. Пазарджик (Д. ДАСКАЛОВ)

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ № 887 ДОБРОМИР ДАСКАЛОВ Район на действие Б.С. ПАЗАРДЖИК 887 РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

НОНКА ПЕТРИШКА помощник ЧСИ Добромир Даскалов частен съдебен изпълнител рег. № 887