



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Петьо Петков, рег. № 905, Район на действие ОС Плевен,
гр. Плевен, ул. „Димитър Константинов“ № 27, ет. 5, офис 505, тел. 064/977826, ел. поща office@905906.bg

Изпълнително дело №: 20259050400182

Протокол №: 10 / 18.02.2026 г.

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Подписаният Частен съдебен изпълнител Петьо Петков, рег. № 905, Район на действие ОС Плевен **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **23.03.2026г. до 23.04.2026г.** ще се проведе в сградата на Съдебната палата - гр. Червен бряг, публична продажба приключваща в края на работното време на последния ден, на следния недвижим имот, собственост на АНАТОЛИ ГАНЧЕВ ЦЕНКОВ по и.д. № 20259050400182, за удовлетворяване на вземането на АГЕНЦИЯ ЗА КОНТРОЛ НА ПРОСРОЧЕНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ АД, а именно:

½ идеална част от Поземлен имот с идентификатор 80501.803.367, находящ се в гр. Червен бряг, общ. Червен бряг, обл. Плевен, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-2/20.01.2005г./20.01.2005г. на Изпълнителен директор на АГКК, с последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: **гр. Червен бряг, ул. "Християнска" №83**, с площ: 1046кв.м. /хиляда и четиридесет и шест квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м.), с предишен идентификатор: няма, с номер по предходен план: 1830, квартал: 0, при съседи: 80501.803.368, 80501.803.359, 80501.803.360, 80501.803.366, 80501.803.396, ведно с построените в поземления имот: 1. Сграда с идентификатор 80501.803.367.1, находяща се в гр. Червен бряг, общ. Червен бряг, обл. Плевен, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-2/20.01.2005г. / 20.01.2005г. на Изпълнителен директор на АГКК, с последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сграда: няма данни за изменение, с адрес на сградата: гр. Червен бряг, ул. "Християнска" №83, която сграда е разположена в поземлен имот с идентификатор 80501.803.367, със застроена площ: 30 кв.м., с брой етажи: 1, с брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, с предназначение: Жилищна сграда - еднофамилна; 2. Сграда с идентификатор 80501.803.367.2, находяща се в гр. Червен бряг, общ. Червен бряг, обл. Плевен, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-2/20.01.2005г. / 20.01.2005г. на Изпълнителен директор на АГКК, с последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сграда: няма данни за изменение, с адрес на сградата: гр. Червен бряг, ул. "Християнска" №83, която сграда е разположена в поземлен имот с идентификатор 80501.803.367, със застроена площ: 15 кв.м., с брой етажи: 1, с брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, с предназначение: Селскостопанска сграда.

при НАЧАЛНА ЦЕНА - 3 240 € /евро/

Върху имота са вписани следните вещни тежести: Възбрана от СИС- държ. Съд. Изпълнител- вх. Рег. №-389/31.07.2002г., том 1, дв. вх. Рег.№612/31.07.2002г; Възбрана от СИС- държ. Съд. Изпълнител- вх. Рег. №-949/12.02.2003г., том 1, дв. вх. Рег.№60/12.02.2003г; Възбрана дв. вх. Рег.№1858/06.06.2014г., том 1, дело 873/06.06.2014г.-ЧСИ С. Якимов; Възбрана дв. вх. Рег. №1717/22.07.2015г., том 1, дело 723/22.07.2015г.-ЧСИ М. Бъзински; Възбрана дв. вх. Рег. №457/16.02.2017г., том 1, дело 345/16.02.2017г.-ЧСИ И. Чолаков; Възбрана дв. вх. Рег. №531/20.03.2023г., том 1, дело 240/20.03.2023г.; Възбрана дв. вх. Рег.№1801/03.09.2024г., том 1, дело 622/03.09.2024г.;

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората на ЧСИ Петьо Петков всеки присъствен ден и час, за да прегледат книжата. Всички желаещи да прегледат имота могат да сторят това на посочения адрес след предварителна уговорка в кантората на ЧСИ.

Задатъкът /залога/ - 10% върху началната цена на продавания се имот съгл. чл.489, ал.1 от ГПК за участие в проданта, се внася предварително по сметка на частен съдебен изпълнител в **Обединена Българска Банка АД по и.д. № 20259050400182 IBAN: BG05UBBS81551006600956, BIC: UBBSBGSF.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с вносна бележка за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в деловодството на Районен съд – Червен бряг, което се отразява в регистъра.