

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

ОБЯВЛЕНИЕ

Изх. № 009616/05.08.2025 г.

Изпълнително дело №
20218960400623/2021 г.

Подписаният Ивелина Цанкова - частен съдебен изпълнител, вписан под № 896 на Камарата на ЧСИ, с район на действие Окръжен съд - Велико Търново и адрес на кантората: гр.Велико Търново, ул. „Васил Левски“ № 27, вх.В, ап.1 тел: 0899 677 540, уведомявам интересуващите се, че по изпълнително дело № 20218960400623/2021 г. насрочвам ПУБЛИЧНА ПРОДАН на следните недвижими имоти, собственост на ГЕОРГИ ИВАНОВ ГЕОРГИЕВ-длъжник по изпълнителното дело, за удовлетворяване вземането на вискателя ФРОНТЕКС ИНТЕРНЕТЪНЪЛ ЕАД, ЕИК 200644029, със седалище и адрес на управление: община СТОЛИЧНА, гр. София, бул. "Тодор Александров" № 109-115, ет.6, Бизнес сграда ТАО, ПК:1309, ПК: 1309, а именно:

I. Недвижим имот, находящ се в Община Павликени, гр. Бяла черква, ул. Въстаническа № 32, а именно:

МАГАЗИН ЗА ХРАНИТЕЛНИ СТОКИ, построен в урегулиран поземлен имот IX - 991 а /девети римско за деветстотин деветдесет и първи арабско/, в квартал 67 /шестдесет и седми/ по подробния устройствен план на гр. Бяла черква, Община Павликени, Великотърновска област, целият имот с площ от 840 /осемстотин и четиридесет квадратни метра/ кв.м., при граници и съседни на УПИ-то: от две страни: улици, УПИ VIII - 992 и собствен УПИ X-9991, описанието на който имот е съгласно нотариален акт № 179, том V, рег. № 4223, дело № 685 от 2006 г., издаден от Пламен Петров, нотариус в района на Павликенския районен съд, с рег. № 129, който акт е вписан в Службата по вписвания - Павликени, акт № 78, том XII от 2006 г.

Началната цена, от която ще започне наддаването на публичната продажба, е в размер на 14960.00 лв. /четирнадесет хиляди деветстотин и шестдесет лева/.

Върху недвижимия имот има вписана:

1/ Възбрана, вписана в Служба по вписванията – Павликени с вх. рег. № 1608/23.06.2022 г., том 1, дв. вх. Рег. № 1607/23.06.2022г., в полза на ФРОНТЕКС ИНТЕРНЕТЪНЪЛ ЕАД, ЕИК 200644029.

II. Недвижим имот, находящ се в Община Павликени, гр. Бяла черква, ул. Въстаническа № 32, а именно:

Урегулиран поземлен имот X - 991 /десети римско за деветстотин деветдесет и първи арабско/, в квартал 67/шестдесет и седми/ по подробния устройствен план на гр. Бяла черква, община Павликенска, Великотърновска област, целият имот, с площ от 795 /седемстотин деветдесет и пет квадратни метра/ кв.м., **незастроен** при граници и съседни: улица, УПИ VIII - 992 и собствен УПИ IX - 991а, описанието на който имот е съгласно нотариален акт № 179, том V, рег. № 4223, дело № 685 от 2006 г., издаден от Пламен Петров, нотариус в района на Павликенския районен съд, с рег. № 129, който акт е вписан в Службата по вписвания - Павликени, акт № 78, том XII от 2006 г.

Началната цена, от която ще започне наддаването на публичната продажба, е в размер на 11200.00 лв. /единадесет хиляди и двеста лева/.

Върху недвижимия имот има вписана:

1/ Възбрана, вписана в Служба по вписванията – Павликени с вх. рег. № 1867/02.08.2011 г., том 1, дв. вх. Рег. № 1867/02.08.2011г., в полза на Банка ДСК АД, ЕИК 121830616.

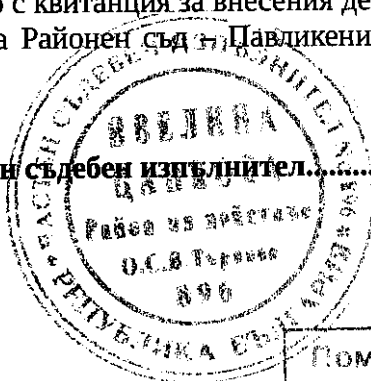
2/ Възбрана, вписана в Служба по вписванията – Павликени с вх. рег. № 1608/23.06.2022 г., том 1, дв. вх. Рег. № 1607/23.06.2022г., в полза на ФРОНТЕКС ИНТЕРНЕТЪНЪЛ ЕАД, ЕИК 200644029.

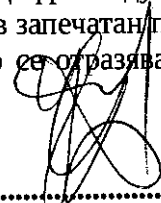
Проданта ще се проведе в сградата на **Районен съд – Павликени**, ул. Атанас Хаджиславчев №8, от **31.08.2025г. до 30.09.2025г.** и ще приключи в края на работното време на последния ден. **На 01.10.2025г.**, в началото на работния ден, в присъствието на явилите се наддавачи, ще се състави Протокол по реда на чл. 492, ал.1 ГПК.

Оглед на недвижимия имот може да се извършва всеки работен ден през времетраенето на публичната продаж, посочено по-горе, а книгата за проданта са на разположение на всеки, който се интересува от недвижимите имоти, в канцеларията на Районен съд – Павликени. Пазач на имота е Иван Георгиев Иванов .

До участие в търга се допускат кандидати, които представят документ за внесен депозит в размер на 10% (десет процента) от обявената начална продажна цена по сметка на ЧСИ Ивелина Цанкова при **ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД. BG09CECB979050G3327000. BIC КОД: CECBVBGSF, с титуляр ЧСИ Ивелина Цанкова.** Документът за внесен депозит се представя в оригинал. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава наддавателното си предложение заедно с квитанция за внесения депозит в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд – Павликени, което се отразява във входящия регистър.

Частен съдебен изпълнител.....




/Ивелина Цанкова/

Помощник - частен
съдебен изпълнител
Кристина Димитрова