# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

# *ОБЯВЛЕНИЕ*

**Изх. № 002057/09.03.2026 г.** ***Изпълнително дело № 20258960400103/2025 г.***

Подписаната Ивелина Цанкова - частен съдебен изпълнител, вписан под №896 на Камарата на ЧСИ, с район на действие Окръжен съд - Велико Търново и адрес на кантората: гр.Велико Търново, ул. „Васил Левски" № 27, вх.В, ап.1 тел: 0899 677 540, уведомявам интересуващите се, че по изпълнително дело № 20258960400103/2025г. насрочвам ПУБЛИЧНА ПРОДАН на следния недвижим имоти, собственост на „ДИСЕМА ЛЕС" ЕООД, ЕИК 206243932 - длъжник по изпълнителното дело, за удовлетворяване вземането на взискателя ОБЩИНА СУХИНДОЛ, ЕИК 000133997, със седалище и адрес на управление: община СУХИНДОЛ, гр. Сухиндол, ул. Росица №106, ПК: 5240, а именно:

**Недвижим имот находящ се в землището на село Бяла река, община Сухиндол, област Велико Търново, а именно:**

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 07661.62.1** /нула, седем, шест, шест, едно, точка, шест, две, точка, едно/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Бяла река, общ. Сухиндол, обл.Велико Търново, одобрени със Заповед №РД-18-58/10.01.2018г. на Изпълнителен директор на АГКК, **целият имот с площ от 7 502 кв.м.** /седем хиляди петстотин и два квадратни метра./, **четвърта категория при неполивни условия, отреден за земеделска територия**, начин на трайно ползване: **ПАСИЩЕ**, находящ се **в местността "Карагуя 13 /тринадесет/", при граници и съседи**: 07661.9.20; 07661.9.21; 07661.9.22; 07661.62.2; 07661.62.10; 07661.9.28, което описание е съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №32, том V, рег.№2892/2020г. на нотариус Димитричка Ангелова, рег.№130, вписан в Служба по вписванията-Павликени с акт №127, том 9, вх. №2872/17.12.2020г.

**Началната цена, от която ще започне наддаването на публичната продан, е в размер на 3392.00 евро. /три хиляди триста деветдесет и две евро/.**

**Върху недвижимия имот са вписани:**

1/ Възбрана, вписана в Служба по вписванията - Павликени с вх.рег.№ 794/14.04.2025г., том 1, акт №79, дв. вх. Рег. № 794/14.04.2025г., в полза на ОБЩИНА СУХИНДОЛ, ЕИК 000133997.

Проданта ще се проведе в сградата на **Районен съд - Павликени**, ул. "Атанас Хаджиславчев" №8, от **21.03.2026г. до 21.04.2026г.**, и ще приключи в края на работното време на последния ден. **На 22.04.2026г.**, в началото на работния ден, в присъствието на явилите се наддавачи, ще се състави Протокол по реда на чл. 492, ал.1 ГПК.

Оглед на недвижимия имот, може да се извършва всеки ден, през времетраенето на публичната продан, а книжата за проданта са на разположение на всеки, който се интересува от имота, в канцеларията на Районен съд – Павликени. Пазач на имота е "ДИСЕМА ЛЕС" ЕООД, ЕИК 206243932.

До участие в търга се допускат кандидати, които представят документ за внесен депозит в размер на 10% (десет процента) от обявената начална продажна цена по сметка на ЧСИ Ивелина Цанкова при **ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД, BG09CECB979050G3327000, BIC КОД: CECBBGSF, с титуляр ЧСИ Ивелина Цанкова**. Документът за внесен депозит се представя в оригинал.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава наддавателното си предложение заедно с платежен документ за внесения депозит в запечатан плик. Всеки наддавач може да направи само едно наддавателно предложение.

Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд - Павликени, което се отразява във входящия регистър.

Частен съдебен изпълнител: .....
/Ивелина Цанкова/

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ № 896 ИВЕЛИНА ЦАНКОВА Район на действие О.С.В.Търново 896 РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ