

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



Частен съдебен изпълнител

Мая Иванова, рег.№ 748

Район на действие: Окръжен съд гр. Монтана

Адрес на кантора: гр. Монтана, бул. "Трети март" № 68, ет. 1

Тел.:096 /305 205;

ОБЯВЛЕНИЕ № 20257480402010

Подписаната МАЯ ИВАНОВА, Частен съдебен изпълнител с рег.№ 748 и район на действие: Окръжен съд - гр.Монтана ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 23.03.2026г. до 23.04.2026г. – 17.00 ч. ще се проведе в сградата на Районен съд - гр. Лом ПЪРВА поред ПУБЛИЧНА ПРОДАН на следният недвижим имот (зеделска земя), собственост на длъжника по ИД № 2010/25 г., образувано в кантората на ЧСИ Мая Иванова с рег. № 748 и район на действие – Окръжен съд – Монтана – „ПРОГРЕС М – 2000“ ЕАД, ЕИК 131037777, гр. София за удовлетворяване вземането на КИРИЛ БОЯНОВ БЕБИН с адрес гр. Вълчедръм, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 44238.63.11, находящ се в землището на гр. Лом, общ. Лом, обл. Монтана По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Лом, одобрени със Заповед РД–18–5/26.01.2009г. на Изпълнителен директор на АГКК. Адрес на поземления имот: **гр. Лом, местност "Мерата"**. Площ: **6281 кв.м.** /шест хиляди двеста осемдесет и един кв. м./по скица на АГКК, а по нотариален акт: 6280 кв.м.; Трайно предназначение на територията: **Земеделска**; Начин на трайно ползване: **Нива**; Категория на земята при неполивни условия: **4**; Предишен идентификатор: **Няма**; Номер от предходен план: **063011**; При граници и съседи: имот № 063010 с идентификатор **44238.63.10**, № 000505 Полски път с идентификатор **44238.63.101**, имот № 063012 с идентификатор **44238.63.12**, имот № 063029 с идентификатор **44238.63.29**, имот № 063028 с идентификатор **44238.63.28**.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която започва публичната продажба на горепосочения недвижим имот е 5243,81 € /пет хиляди двеста четиридесет и три евро и осемдесет и един центъ/.

Върху имотите има следните тежести:

1. Вписана възбрана от ЧСИ Георги Дичев, рег. № 781 в полза на вискателя КИРИЛ БОЯНОВ БЕБИН на 07.03.2025 г.
2. Вписана възбрана от ЧСИ Стоян Якимов, рег. № 844 в полза на вискателя БЪЛГАРСКА БАНКА ЗА РАЗВИТИЕ АД на 24.11.2017 г.
3. Вписана възбрана от ЧСИ Ренета Милчева, рег. № 790 в полза на вискателя БЪЛГАРСКА БАНКА ЗА РАЗВИТИЕ АД на 11.07.2014 г.
4. Вписана възбрана от ЧСИ Мая Иванова, рег. № 748 в полза на вискателя БАНКА ДСК АД на 26.02.2014 г.
5. Вписана възбрана от ЧСИ Миладин Миладинов, рег. № 786 в полза на вискателя ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АСЕТ БАНК АД на 15.06.2010 г.

Всички желаещи да видят и огледат имота могат да сторят това всеки ПОНЕДЕЛНИК, СРЯДА И ПЕТЪК от 15.00 до 17.00 часа през времетраенето на публичната продажба. Процесният недвижим имот се намира в землището на гр. Лом.

Книжката за продажбата се държат в канцеларията на Съдебно-изпълнителната служба при Районен съд гр. Лом и са на разположение на всеки, който се интересува от недвижимия имот.

Писмените наддавателни предложения се подават в Съдебно-изпълнителната служба при Районен съд – Лом и се отразяват в специален входящ регистър, в който се посочва номера, под който са постъпили в съда.

На основание чл. 489, ал. 6 от ГПК: „Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.“

На основание чл.489 ал.1 от ГПК за участие в наддаването по сметка на ЧСИ Мая Иванова с IBAN BG 05 CECB 9790 5012 8467 00, BIC: CECB BGSF в Централна Кооперативна Банка АД, клон Монтана се внася задатък 10 на сто върху началната цена.

На основание чл.492 ал.1 ГПК постъпилите писмени наддавателни предложения ще бъдат обявени в присъствието на явилите се наддавачи на 24.04.2026г. /петък/ – 09.30 ч. в сградата на Районен съд гр. Лом в съдебна зала или в кабинета на държавния съдебен изпълнител.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

МАЯ ИВАНОВА

