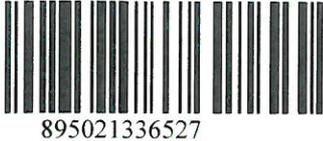




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС Варна,
гр.Варна, ул. Радко Димитриев 7, ет.6, офис 2, тел. +359 52 600509; +359 878 668768; e-
mail: 895csi@gmail.com, факс

Изпълнително дело №: 20258950403158
Протокол №: 1716 / 27.02.2026 г.



ПРОТОКОЛ ЗА ОПИС НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Днес, 27.02.2026, в гр.Левски, долуподписаният, Людмил Станев Станев, рег. № 895, Район на действие - ОС Варна, съгласно писмената молба на **ДЖИРО ИНВЕСТМЕНТ ЕООД С ЕИК 203518288**, представляван(а) от адв. **МИГЛЕНА НЕДЕЛЧЕВА ДЯНКОВА-ТОМОВСКА**, взыскател по изпълнително дело №**20258950403158**, образувано въз основа на Изпълнителен лист издаден на 18.12.2025 г. от РАЙОНЕН СЪД ВАРНА на основание Заповед за незабавно изпълнение (чл.417), на основа на ЗАПОВЕД, ДАГОВОР ЗА ПРАВНА ЗАЩИТА И СЪДЕЙСТВИЕ №64 по ЧГД № 12955 от 2025 г. на РАЙОНЕН СЪД ВАРНА 46 с-в/отд. и Изпълнителен лист издаден на 15.01.2026 г. от РАЙОНЕН СЪД ВАРНА на основание Заповед за незабавно изпълнение (чл.417), на основа на ИЗП. ЛИСТ, ЗАПОВЕД ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ №22/15.01.26Г., ЗАПИС НА ЗАПОВЕД по ЧГД № 155 от 2026 г. на РАЙОНЕН СЪД ВАРНА 50 с-в/отд., с длъжник/ци – **КОНСЕПТ РЕНОВЕЙШЪН ООД С ЕИК 148099242** с адрес гр/с. **ВАРНА УЛ. 27-МИ ЮЛИ №19, ЕТ.2, АП.4 (Адрес на управление)**, в присъствието на долуподписаните лица, на основание чл. 465 и следващите от ГПК, извърших ОПИС и ОЦЕНКА на следния недвижим имот, собственост на длъжника и възбранен за обезпечение на горното вземане, а именно:

43222-501-174

ДВОРНО МЯСТО с площ от 960/деветстотин и шестдесет/кв.м., находящо се в с.Левски, общ.Суворово, обл.Варна, представляващо УПИ I-174/пръви-сто седемдесет и четири/, целият с площ от 1000/хиляда/кв.м., регулация за който не е приложена, попадащ в кв.43, по плана на с.Левски, общ.Суворово, обл.Варна, заедно с построените в дворното място **ЖИЛИЩНА СГРАДА** с площ от 104/сто и четири/кв.м., **ВТОРОСТЕПЕННА СГРАДА** с площ от 30/тридесет/кв.м., при граници на урегулирания поземлен имот: улица, улица, УПИ II-174 и УПИ XIII-179,

43222-501-564

както и **ПРАЗНО ДВОРНО МЯСТО** с площ от 820/осемстотин и двадесет/кв.м., находящо се в с.Левски, общ.Суворово, обл.Варна, представляващо УПИ II-174, в кв.43 по плана на с.Левски, общ.Суворово, обл.Варна, при граници: УПИ I-174, УПИ XII-179 и УПИ III-175.

По местоположението, установих, следващо е в-не Джирос Инвестмент ЕООД с ЕИК 203518288, представляван(а) от адв. Миглена Неделчева Дянкова-Томовска, който обектът е в местността за дворното жилищен-дворно място на ул. 27-ми юли, ет.2, ап.4 на реновешън оод с еик 148099242, който е в общ.Суворово, обл.Варна, при граници: улица, улица, УПИ II-174 и УПИ XIII-179, както и празно дворно място с площ от 820/осемстотин и двадесет/кв.м., находящо се в с.Левски, общ.Суворово, обл.Варна, представляващо УПИ II-174, в кв.43 по плана на с.Левски, общ.Суворово, обл.Варна, при граници: УПИ I-174, УПИ XII-179 и УПИ III-175.

номерите му Номер от 1274 между
тех. др. В процес се извършва
технически състав и когато технически
материали констатирани в документи
свързани с него е възможна
НОУ. Не се намира в документи
составени. Работата с него
купи. Не са открити материали,
отрицателни, дължици материали,
отрицателни, в имота
везни. Извършен е единствен изследване
възможна в имота е височина
за да се установи имота в имота
съществено в-н, имота на имота
ако е той самостоятелно имота
на имота. Осигурен е имота
на имота. За имота
Самостоятелна имота, имота
спешно за имота
в имота. Имота, имота
Настоящият протокол, след като се прочете, се подписва от присъстващите както следва:

Описът и оценката на недвижимия имот се извърши от съдебния изпълнител по местонахождението му

Настоящият протокол, след като се прочете, се подписва от присъстващите както следва:

Взискател:

Длъжник:

Вешо лице:

Служители на НС "Полиция": 1.
2.

Свидетели: 1.
2.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/ Людмила Станева /
ЛССИ Васил Станев