



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС Варна,
гр.Варна, ул. Радко Димитриев 7, ет.6, офис 2, тел. +359 52 600509; +359 878 668768; e-
mail: 895csi@gmail.com, факс

Изпълнително дело №: 20258950402902

Протокол №: 2614 / 09.04.2026 г.



895021351603

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Подписаният Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС Варна **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **11.05.2026 до 17:00 часа на 11.06.2026** ще се проведе публична продан на следния недвижим имот, собственост на **ВЕСЕЛИН НИКОЛАЕВ КОЧЕВ**, а именно:

НЕДВИЖИМ ИМОТ, находящ се в с. Добриня, общ. Провадия, обл. Варна, а именно: **ЖИЛИЩНА СГРАДА**, със застроена площ 70.00 кв.м./седемдесет квадратни метра/, построена върху държавно дворно място с пространство от 810.00кв.м. /осемстотин и десет квадратни метра/, съставляващо урегулиран поземлен имот /парцел/ X-311/римско десет – триста и единадесет/, в квартал 46/четиридесети шест/, по плана на селото, при граници на мястото: от две страни улици, поземлени имоти /парцели/ XI-310 и IX-312.

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, определена на основание чл. 485 от ГПК във връзка с чл. 468 от същия кодекс, е в размер на **13 040,00 € (тринадесет хиляди и четиридесет евро)**.

Дата за оглед: всяка сряда от 13:00 – 16:00 часа.

Върху имота са вписани следните тежести:

- Възбрана по настоящото дело;
- Искова Молба с вх.рег. 49, дата от вх.рег. 10.01.2023 г., № от дв.вх.рег. 49, дата от дв. вх.рег. 10.01.2023 г., Книга – Вписвания, Акт том – 1, Акт номер - 23.

За участие в публичната продан се внася задатък в размер на **10 % от първоначалната цена на продаваното имущество по сметка на ЧСИ Л.Станев BG77CECB979050G9077100 в „Централна Кооперативна Банка“АД**. При внасяне на задатък се посочва номера на изпълнителното дело. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесен задатък в запечатан плик. На основание чл. 489, ал. 2 от ГПК всеки наддавач може да направи само едно наддавателно предложение. На основание чл. 489, ал. 6 от ГПК наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публична продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Молбата се подава в канцеларията на **РАЙОНЕН СЪД – ПРОВАДИЯ**, адрес: ул. Александър Стамболийски № 23 което обстоятелство се вписва във входящия регистър / **чл.489, ал.4 от ГПК** /.

На **12.06.2026г. в 13:30 часа** в залата за публични продани в сградата на **РАЙОНЕН СЪД – ПРОВАДИЯ**, адрес: ул. Александър Стамболийски № 23 в присъствието на явилите се наддавачи, съдебния изпълнител съставя протокол и обявява купувач / чл.492, ал.1 от ГПК /.

Частен съдебен изпълнител:.....
подпис и печат /

ВАСИЛ ИВАНОВ СТАНЕВ
ПОМОЩНИК-
ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

