



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС Варна,
гр.Варна, ул. Радко Димитриев 7, ет.6, офис 2, тел. +359 52 600509; +359 878 668768; e-mail: 895csi@gmail.com, факс

Изпълнително дело №: 20268950400787

Протокол №: 6365 / 31.08.2026 г.



895021413783

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Подписаният Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС Варна **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **14.09.2026г. до 17:00 часа на 14.10.2026г.** ще се проведе публична продан на следния недвижим имот, собственост на **МИРКА ВЕЛИКОВА ЖЕЛЕВА**, а именно:

½ (една втора) ид.ч. от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, представляващ НИВА с идентификатор 65125.15.11 (шест пет едно две пет точка едно пет точка едно едно) съгласно кадастрална карта и кадастрални регистри на село Садово, общ. Аврен, обл. Варна, одобрени със Заповед №РД-18-193/24.01.2018г. на Изпълнителен директор на АГКК, последни изменение - няма. **С площ: 12996.00** (дванадесет хиляди деветстотин деветдесет и шест) кв.м. Адрес на поземления имот: **с. Садово, местност ЧАНАДЖИКА. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория: 5 /пета/ Номер на предходен план: 015011. Съсед: 65125.21.83, 65125.15.164, 65125.15.10**

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, определена на основание чл. 485 от ГПК във връзка с чл. 468 от същия кодекс, е в размер на **2 080,00 €** (две хиляди и осемдесет евро).

Дата за оглед: всяка сряда от 13:00 – 16:00 часа.

Върху имота са вписани следните тежести:

- Възбрана по настоящото дело;

За участие в публичната продан се внася задатък в размер на **10 % от първоначалната цена на продаваното имущество по сметка на ЧСИ Л.Станев BG77CECB979050G9077100** в „Централна Кооперативна Банка“АД. При внасяне на задатък се посочва номера на изпълнителното дело. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесен задатък в запечатан плик. На основание чл. 489, ал. 2 от ГПК всеки наддавач може да направи само едно наддавателно предложение. На основание чл. 489, ал. 6 от ГПК наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публична продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Молбата се подава в канцеларията на **СИС при ВРС, ул. Ангел Кънчев № 12** което обстоятелство се вписва във входящия регистър / чл.489, ал.4 от ГПК /.

На 15.10.2026г. В 15:00 часа в залата за публични продани в сградата на СИС при ВРС, ул. „Ангел Кънчев“ № 12 в присъствието на явилите се наддавачи, съдебния изпълнител съставя протокол и обявява купувач / чл.492, ал.1 от ГПК /

Частен съдебен изпълнител:.....
Одпис и печат

